



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>271 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84243877</b>
Prix	<b>895 000 €</b>

Aubervilliers

Maison à vendre (93300)

A proximité du Métro ligne 7 et de toutes commodités, barnes paris est vous propose ce grand loft d'environ 220m<sup>2</sup>. Il se compose, au rez-de-chaussé, d'une entré donnant sur une vaste pièce de vie pouvant être aménagé selon les envies, d'une cuisine ouverte meublé et équipé avec espace salle à manger au coin d'un poêle à bois, d'une salle d'eau avec toilette. Au 1er niveau se trouve d'un Côté une chambre en mezzanine fermé et de l'autre, une grande chambre parentale avec baignoire et toilette, et un accès à la terrasse de 12m<sup>2</sup>. Possibilité de surelevation sur une partie du bien. Un garage ...

*Close to metro line 7 and all amenities, barnes paris est is listing this large 220m<sup>2</sup> (2,368 sq ft) loft. Ground floor: entrance hall opening onto a large 110m<sup>2</sup> (1,184 sq ft) living room that can be fitted out as required, a fitted and equipped open-plan kitchen with dining area and a wood-burning stove, and a shower room with toilet. 1st level: separate mezzanine bedroom on one side and a large master bedroom with bath and toilet on the other side with access to the 12m<sup>2</sup> (129 sq ft) terrace. Possible to raise the height of part of the property. Garage (which could be converted into a bedroom) ...*

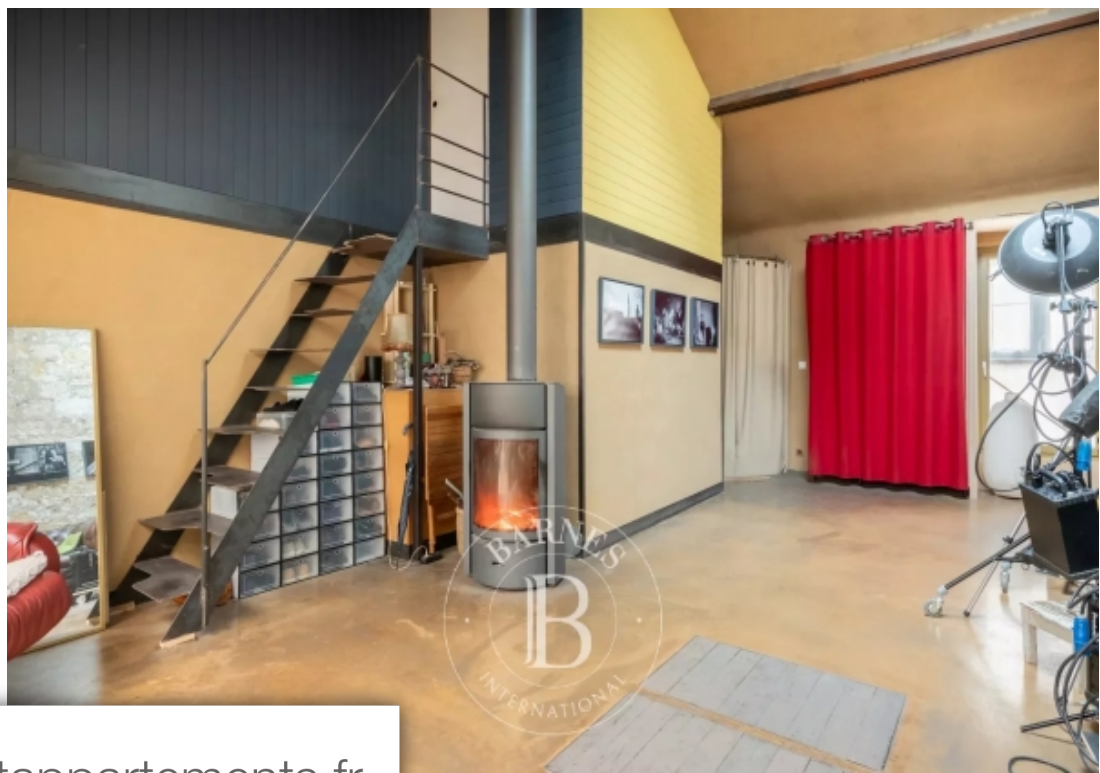
## **BARNES PARIS EST**

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

