



Pièces	4 Pièces
Superficie	89 m²
Référence	1530459
Prix	209 000 €

Aubignan

Maison à vendre (84810)

IAD France - Stéphane Delplanque (06 14 35 50 50) vous propose : agréable maison de 4 pièces dont 3 chambres, située à Aubignan. Construite dans les années 2000 en zone agricole, cette maison d'une surface de 89,25 m² environ est en excellent état général. Elle offre un jardin pour profiter des beaux jours et une terrasse orientée sud, pour d'agréables moments de détente. Idéalement située, à seulement 4 minutes du centre d'Aubignan et 12 minutes du centre de Carpentras, vous pourrez profiter de la tranquillité de la campagne aux portes du village. De plus, cette maison est raccordable à la fibre pour internet haut débit, d'une cheminée avec insert, d'un forage pour alimentation exclusive. Une visite s'impose pour apprécier tous les atouts de ce bien, après débriefing téléphonique. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie D indice 247 et classe climat B indice 7. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Stéphane Delplanque (id 795), mandataire ...

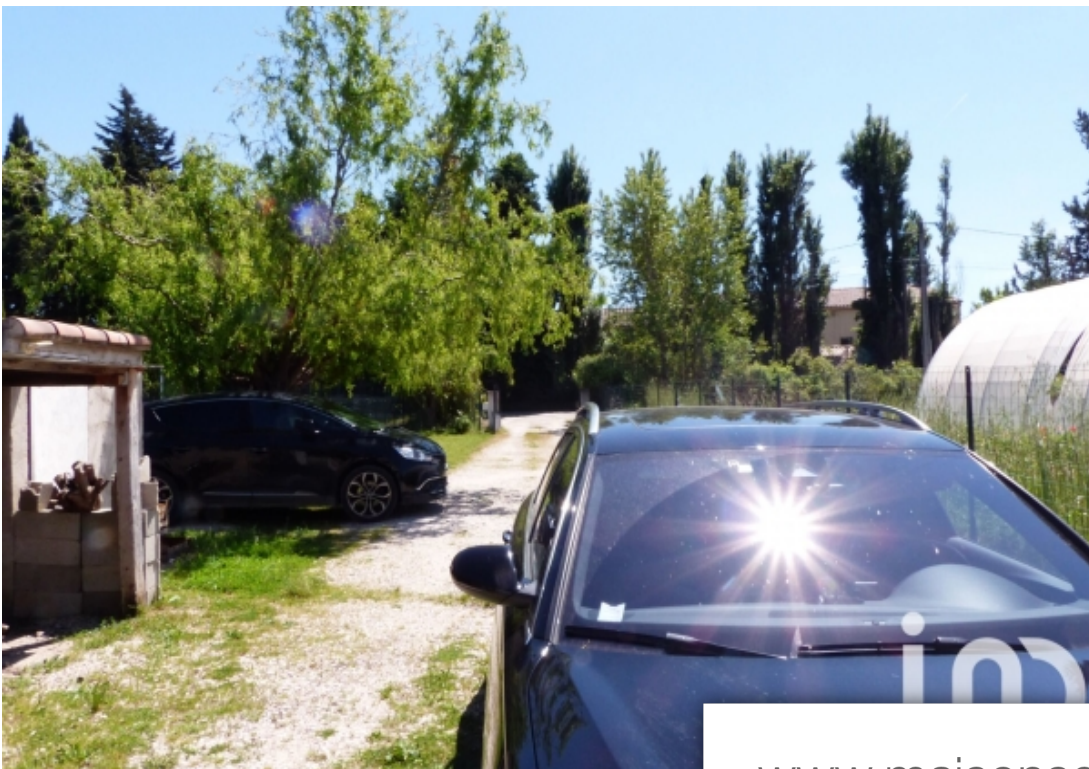
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

