



Pièces	6 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	84332-COMPANY37559ESW
Prix	455 000 €

Aubignan

Maison à vendre (84810)

Dans un quartier calme et prisé d'Aubignan, vaste villa de conception traditionnelle totalement rénovée comprenant sur trois demi-niveaux : Un grand salon avec mezzanine, 1 salle à manger ouverte sur terrasse, cuisine équipée, 5 chambres dont 1 suite parentale, 1 salle de bain et 2 salles d'eau, un grand garage. Le plus : terrain piscinable. Authenticité, tranquillité, et luminosité sont au rendez-vous. A découvrir. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat B
Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2290.00 et 3140.00 €.
Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

MAURICE GARCIN BEAUMES-DE-VENISE

212 avenue Raspail - 84190 BEAUMES-DE-VENISE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

