



Aubignan

Maison à vendre (84810)

Pièces	10 Pièces
Superficie	265 m ²
Référence	84331-COMPANY37559ESW
Prix	200 000 €

Exclusivite - encheres en ligne jeudi 27 juin 2024 - visite jusqu'au 26/06/2024 rare.
En plein coeur de la ville d'aubignan, maison de caractère sur quatre niveaux.
Double salon/séjour avec mezzanine, 6 chambres, salle de bain, salle d'eau, cave
et garage ravissant jardin d'intérieur. Terrasse au 4e niveau avec vue panoramique.
Bien atypique. Superbe potentiel. Possibilité de Découpage en plusieurs lots pour
création de plusieurs logements. Travaux de rénovation à prévoir. Dpe : f/ logement
à consommation énergétique excessive. Prix de Départ : 200 000€ (honoraires à la
charge du vendeur). Palier : 2 000€ contactez Dès à présent matthieu bertrand au
0660966655 pour Découvrir cette opportunité. Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.
Georisques. Gouv. Fr honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie f, classe
climat f. Logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le
niveau de performance énergétique (dpe) du bien immobilier, actuellement de
classe f, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe a et la classe .
Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un ...

MAURICE GARCIN BEAUMES-DE-VENISE

212 avenue Raspail - 84190 BEAUMES-DE-VENISE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

