



Pièces	10 Pièces
Superficie	450 m²
Référence	6833
Prix	1 890 000 €

Aunay sur Odon

Maison à vendre (14260)

Proche aunay sur odon, superbe ensemble immobilier dont un ancien moulin à grains du 12^{ème} siècle d'environ 450 m² sur 25ha. Les extérieurs soigneusement rénovés en pierre de creully offre à la maison principale un charme certain. Celle-ci comprend une partie rénové avec une cuisine ouverte, une chambre et sa salle d'eau, un wc et une buanderie. Un ascenseur permet l'accessibilité pmr. Enfin, une grande pièce de vie avec sa Véranda a fait l'objet d'un Début de rénovation. A l'étage : quatre chambres avec salle de bain sont à achever. Une installation du chauffage en géothermie (forage) est prévue pour l'ensemble. En Dépendances, un bâtiment à rénover d'environ 100 M², une longère en cours de rénovation d'environ 250 m² et un hangar agricole de 300 m² viennent parfaire cette propriété rare. Idéal pour amoureux de la nature et de la tranquillité, ce domaine s'étend sur 25 ha de prairies, vergers et bois, traversés par la rivière 'l'odon'. Une cascade sur le coté de la maison principale, et alimenté par le bief, confère au lieu une ambiance apaisante et authentique. Accès : 7 minutes de la a84 et 35 minutes de la mer classe energie : a / classe climat : a montant moyen estimé des ...

ESPACES ATYPIQUES CAEN DEAUVILLE

16 place saint sauveur - 14000 CAEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES