



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>18019</b>
Prix	<b>125 000 €</b>

Autun

Maison à vendre (71400)

A saisir! - autun 71400, proche centre et toutes commodités, confortable maison d'habitation, élevé partiellement sur cave, d'un rez-de-chaussé comprenant: appartement individuel de type "2", idéal pour location ou réception entré principale par un garage double avec visiophone et portail motorisé, cour/terrasse clos de murs, pièce/Véranda, cuisine d'été, atelier d'un 1er étage distribuant: Dégagement, cuisine meublé et équipé, chambre avec rangement, vaste séjour avec cheminé, salle de bains/wc, chaufferie, terrasse sur l'arrière d'un 2nd étage avec Dégagement, 2 chambres, pièce d'eau avec wc. Double vitrage. 2 chaudières au gaz de ville et compteurs individuels. Fibre. Belle opportunité d'un 2 en 1 maison à vivre et revenu locatif. Bien vendu libre de toute occupation. A ne pas manquer! Honoraires : 5,04 % ttc inclus charge acquéreur (119 000 € hors honoraires) vealys immobilier - autun - christophe gassier - 06 24 27 83 11 - - plus d'informations sur (réf. 060207566)

## **VEALYS 06**

58 AVENUE JEAN MEDECIN - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

