



Pièces	20 Pièces
Superficie	445 m²
Référence	1860-23
Prix	1 174 000 €

Avignon

Maison à vendre (84000)

Situé au milieu des vignes, à seulement 20 minutes d'Avignon et à 5 minutes de l'autoroute A9, ce magnifique mas provençal offre des volumes généreux et un cadre de vie exceptionnel. Avec une superficie habitable totale de 445 m², dont 290 m² pour le mas principal. Dès votre arrivée dans le mas, vous serez immédiatement séduit par les vastes espaces qui s'offrent à vous. Le salon principal, d'une surface de 50 m², une grande cuisine de 30 m² avec son arrière-cuisine et sa buanderie. Les 5 chambres, sont toutes spacieuses. La suite parentale, avec sa salle de bain à terminer, deux toilettes et une salle d'eau viennent compléter ce niveau. En plus du mas principal, vous trouverez une dépendance adjacente d'une superficie de 150 m². Bien que nécessitant des travaux de rénovation intérieure, cette dépendance offre un immense potentiel pour créer un espace de vie supplémentaire qui correspond à vos aspirations. La propriété s'étend sur un terrain de 2,8 hectares, offrant une intimité totale et une immersion dans la nature environnante. Vous pourrez vous détendre au bord de la piscine de 12x7 mètres, entouré de platanes centenaires. Un grand hangar de 200 m² et cinq boxes à chevaux de 20 ...

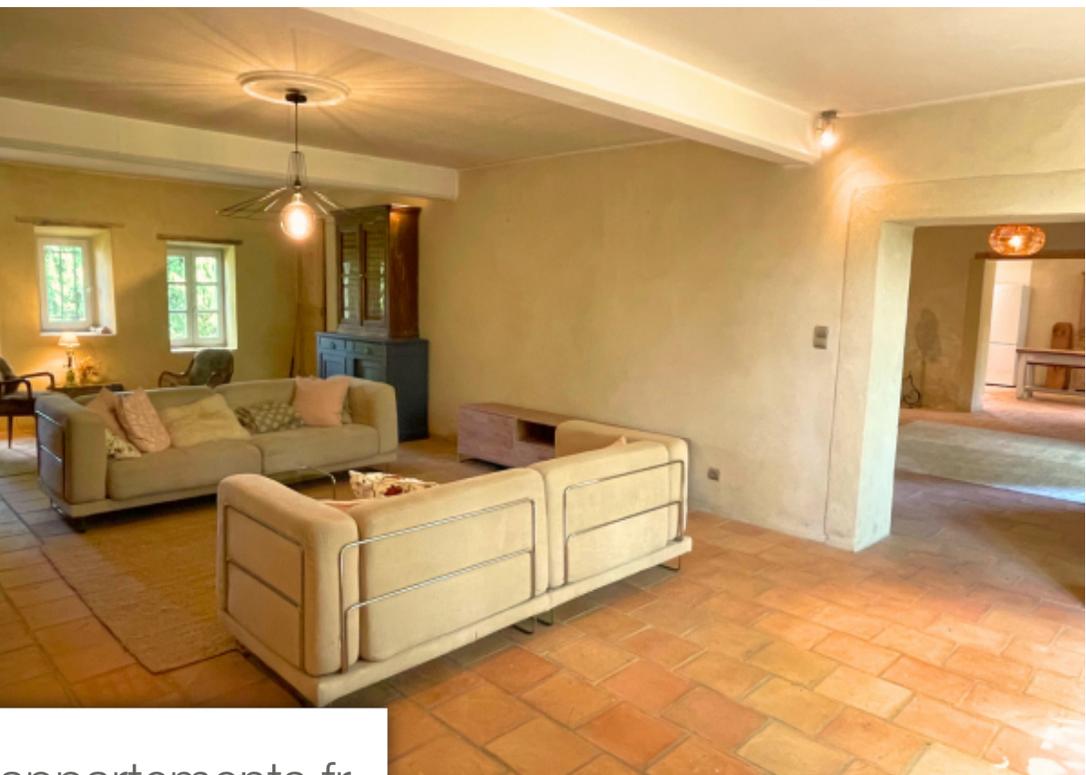
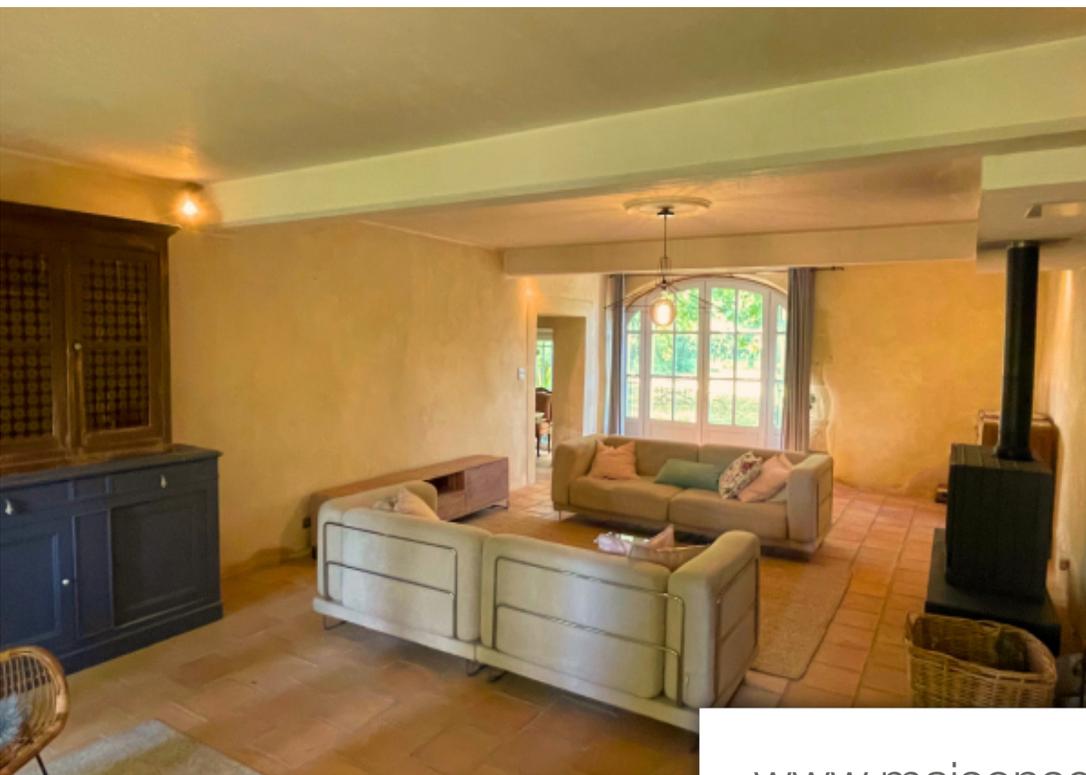
MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

