



Pièces	7 Pièces
Superficie	205 m²
Référence	0063
Prix	515 000 €

Avranches

Maison à vendre (50300)

Nous vous proposons dans un des quartiers les plus recherchés entre Avranches et le Mont Saint-Michel, une maison de charme de 205 m² entièrement rénovée dans un havre de paix. Cette maison avec de très belles prestations se compose d'une magnifique entrée cathédrale puis d'une pièce de vie très lumineuse de 75 m² avec un agréable séjour et une belle cuisine équipée. Deux grandes chambres, une salle de bains et un WC viennent compléter ce rez-de-chaussée. À l'étage, vous trouverez 3 très belles chambres supplémentaires allant de 14 m² jusqu'à 20 m² pour la plus grande, une salle d'eau, un WC et un très grand grenier aménageable de 90 m² sur 2 étages. Au sous-sol, une vraie cave de 120 m² avec sol en terre et casiers de rangement, buanderie avec évier, chaufferie avec chaudière au gaz de ville Viessmann, garage (porte électrique isolée) et un studio avec douche et wc qui peut être loué et apporter des revenus complémentaires. Maison familiale à visiter rapidement. À vendre à Avranches, cette maison spacieuse de 7 pièces offre 5 chambres et une surface habitable de 205 m². Située dans un quartier recherché de Saint-Martin-des-Champs, elle bénéficie d'une exposition sud-ouest et d'un ...

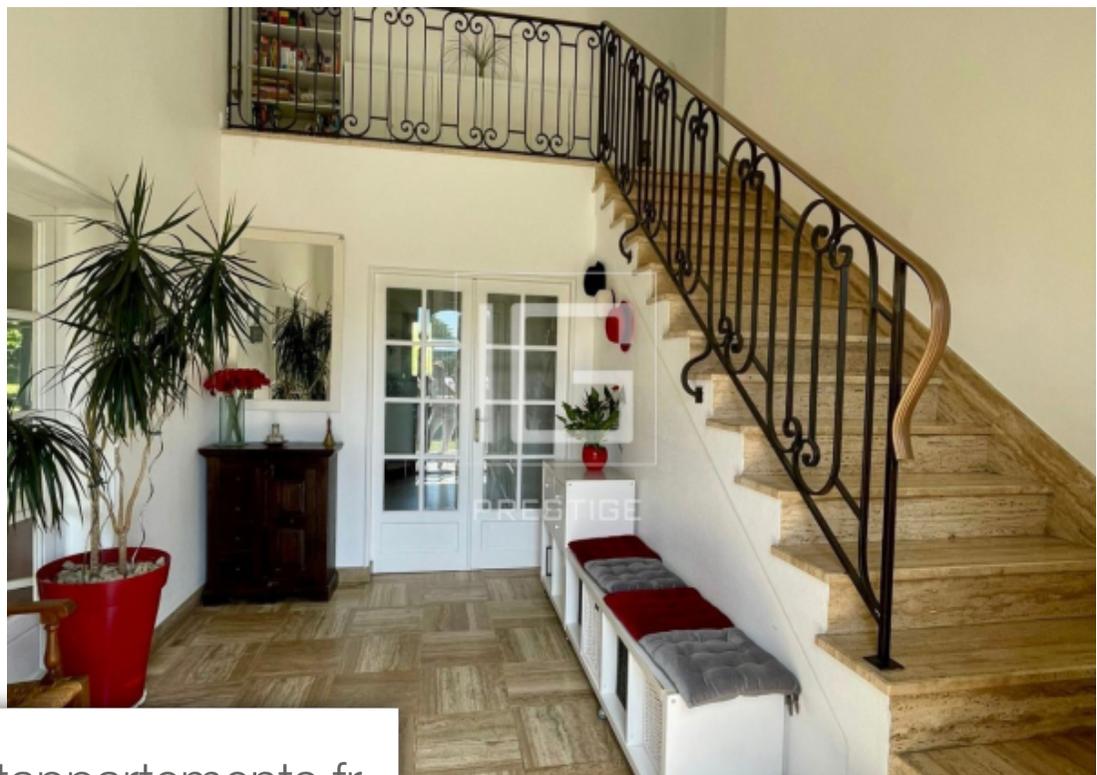
SANARY TOULON IMMOGEST

246 AVENUE DE L'EUROPE UNIE - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

