



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>263 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3706</b>
Prix	<b>725 000 €</b>

Barjac

Maison à vendre (30430)

Ce charmant mas de caractère Indépendant, bénéficie d'une situation privilégiée, au calme, au coeur de la campagne, entouré d'un beau terrain en partie plat de 2ha 60a, puits. Il profite également d'un bel espace été avec piscine à débordement et plage en bois, d'une dépendance servant d'atelier de 60 m<sup>2</sup> env. Cette belle demeure se compose d'une habitation d'env. 195 m<sup>2</sup> : cuisine aménagée, salle à manger, cosy salon avec poêle à bois, trois chambres avec sanitaire, bureau... terrasse + deux spacieuses chambres d'hôtes indépendantes (39 m<sup>2</sup> et 29 m<sup>2</sup>). Charme et authenticité - Idéal pour les amoureux de la nature cherchant un lieu paisible ou pour une activité de chambres d'hôtes



## AGENCE IMMOBILIERE VIGNE

23 Bd du Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

