



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2311604</b>
Prix	<b>285 000 €</b>

Barjac

Maison à vendre (30430)

Maison de ville du XVIII<sup>siè</sup>CL, au Cœur de la cité renaissance de barjac ! Niché dans l'histoire, cette charmante propriété vous ouvre ses portes. Imprégnez-vous du charme d'antan et Découvrez une maison aux allures authentiques, avec un petit jardin en plein Cœur du village. À l'intérieur, un salon chaleureux vous accueille, prêt à être le théâtre de moments conviviaux. La cuisine, Véritable joyau de la maison, allie tradition et modernité. Trois chambres spacieuses offrent un espace intime à chacun, réparties sur une surface habitable de 120m<sup>2</sup>. Explorez les possibilités offertes par les combles aménageables de 60m<sup>2</sup>, dotés d'une toiture neuve isolé. Un potentiel d'agrandissement ou de création d'un espace unique selon vos aspirations. En bonus, Découvrez les Dépendances en caves, offrant environ 50m<sup>2</sup> d'espace idéal pour donner vie à un commerce. Laissez libre cours à votre imagination et transformez ces lieux en un lieu de rencontres et d'échanges au Cœur de la vie locale. Cette demeure du XVIII<sup>siè</sup>CL est bien plus qu'une maison, c'est une invitation à vivre au rythme du passé, tout en façonnant l'avenir selon vos rêves les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé ...

## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

