



Pièces	4 Pièces
Superficie	191 m²
Référence	88
Prix	152 000 €

Barjols

Maison à vendre (83670)

Maison de village 4 pièces 191 m² era immo du parc vous propose en exclusivité cette charmante maison en plein coeur du village de barjols. Au rez-de-chaussé, vous trouverez un espace garage de 44 m² communiquant avec la maison principale, ainsi qu'une cave d'environ 30 m² pouvant être transformé en habitation. Dans la continuité, nous retrouvons un espace cuisine / salle à manger ainsi qu'une salle de bain, des wc et une chambre sur la deuxième partie du r+1 avec une entrée indépendante Côté nord de la maison. En r+2, vous trouverez deux chambres avec dressing, spacieuses et lumineuses, donnant sur la rue principale. En r+3, vous trouverez un plateau brut de 56 M², toiture refaite en 2022. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cette propriété unique. Cette habitation vous offre de nombreuses possibilités selon votre projet. (projection de 6 lots) travaux à prévoir. Contactez votre conseiller era immo du parc 13004 : mathieu zaydan surface : 191 m² non soumis au dpe honoraires à la charge du vendeur consommation énergie primaire : non communiqué consommation énergie finale : non communiqué

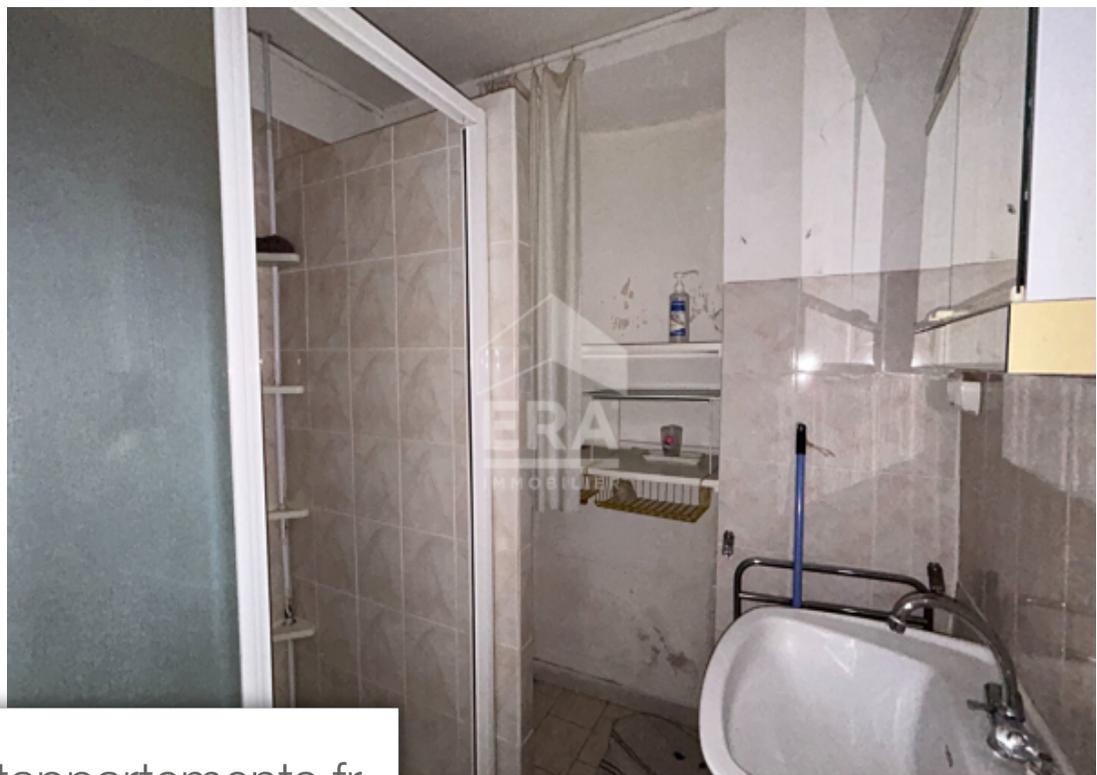
ERA IMMO DU PARC

19 rue marechal fayolle - 13004 MARSEILLE 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

