



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>246 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M691-MILLESIME</b>
Prix	<b>1 660 000 €</b>

Bayonne

Maison à vendre (64100)

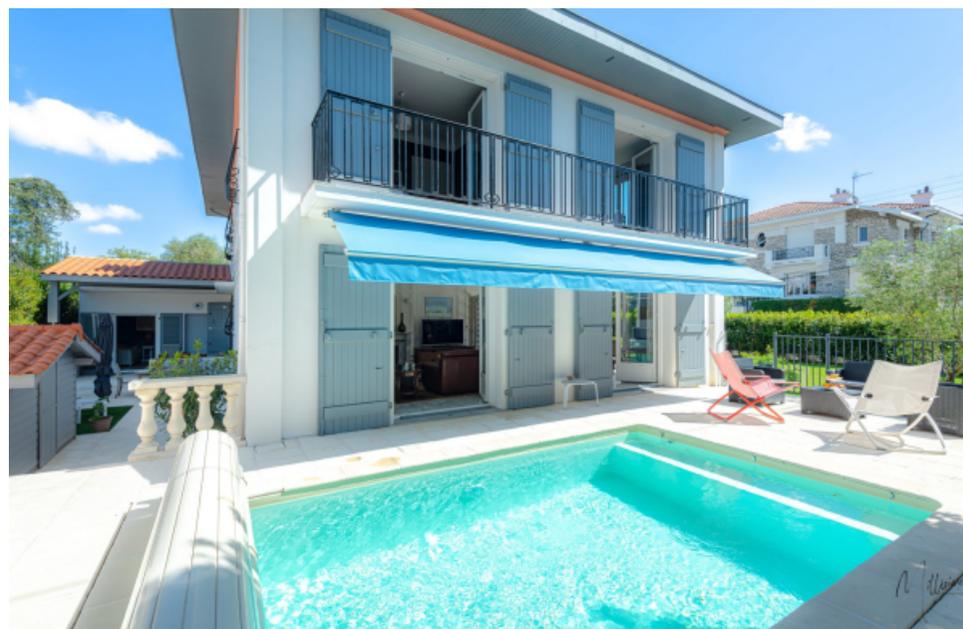
Sous compromis : situé au coeur du quartier très prisé des arènes, cette ravissante maison propose plus de 245m2 habitables avec piscine et garage. Le rez de chaussé s'articule autour d'une magnifique entrée avec d'un Côté, un grand salon sublimé de sa cheminé prolongé d'une terrasse plein sud, et de l'autre, une salle à manger et une cuisine ouverte sur une terrasse ombragé. l'étage distribue un bureau et 4 chambres avec chacune leur salles de bains et un dressing. Jardin, piscine et garage complètent ce bien élégant et confortable à deux pas des commerces et proche du centre historique. Contacter Véronique dessauce au 06 19 49 11 59 honoraires inclus de 3.75% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 600 000 €. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1840.00 et 2550.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

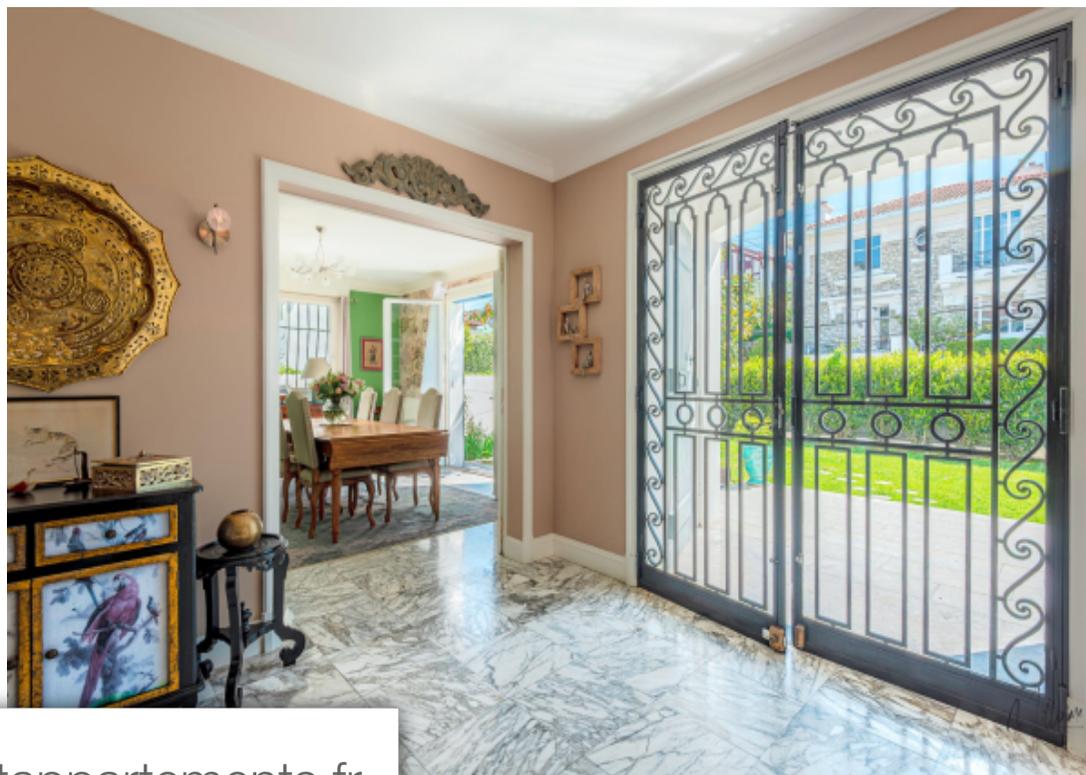
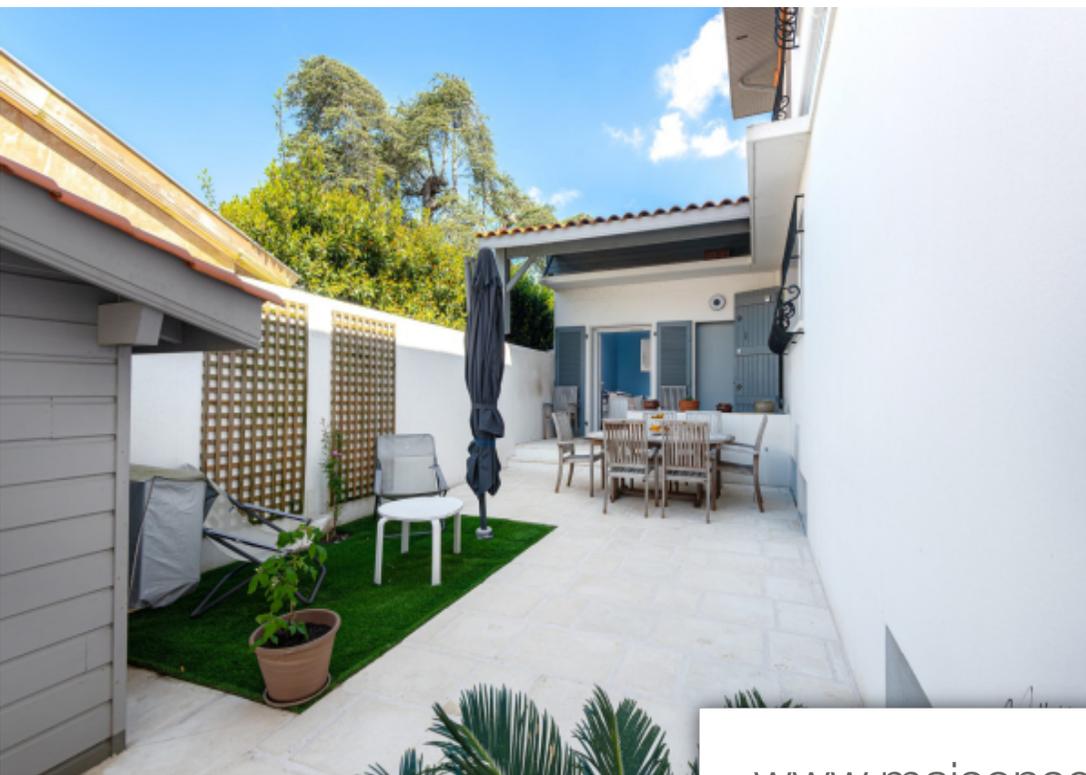
## MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

