



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>320 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1437</b>
Prix	<b>Prix NC</b>

Bayonne

Maison à vendre (64100)

Vente en cours - cette demeure de caractère du XIXème siècle se situe à quelques minutes à Vélo du centre bourg, dans un quartier calme et sans nuisance, sur une jolie parcelle de près de 4000 m2. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité en 2005, elle a fait l'objet d'améliorations régulières et d'un très bon entretien. La maison principale Développe environ 320 m2, et offre une entré/salon billard avec poêle, un beau séjour cheminé lumineux avec du cachet, pierres et poutres apparentes ainsi qu'une hauteur sous toit exceptionnelle, une cuisine spacieuse refaite en 2020, une suite parentale complète avec son salon cinéma, et quatre autres chambres à l'étage, une buanderie, un local technique et un grand garage. Plusieurs Dépendances complètent la propriété, avec une bodega, une cuisine d'été, un double car port, deux ateliers, un espace spa et plusieurs pièces de rangement. On pourra également noter le confort d'un chauffage au sol, les extérieurs sont soignés avec un étonnant espace piscine, son solarium, une terrasse conviviale à l'abri des regards, et un joli jardin avec arrosage automatique.. Cette propriété de charme propose de nombreux atouts, à 25 minutes de bayonne ...

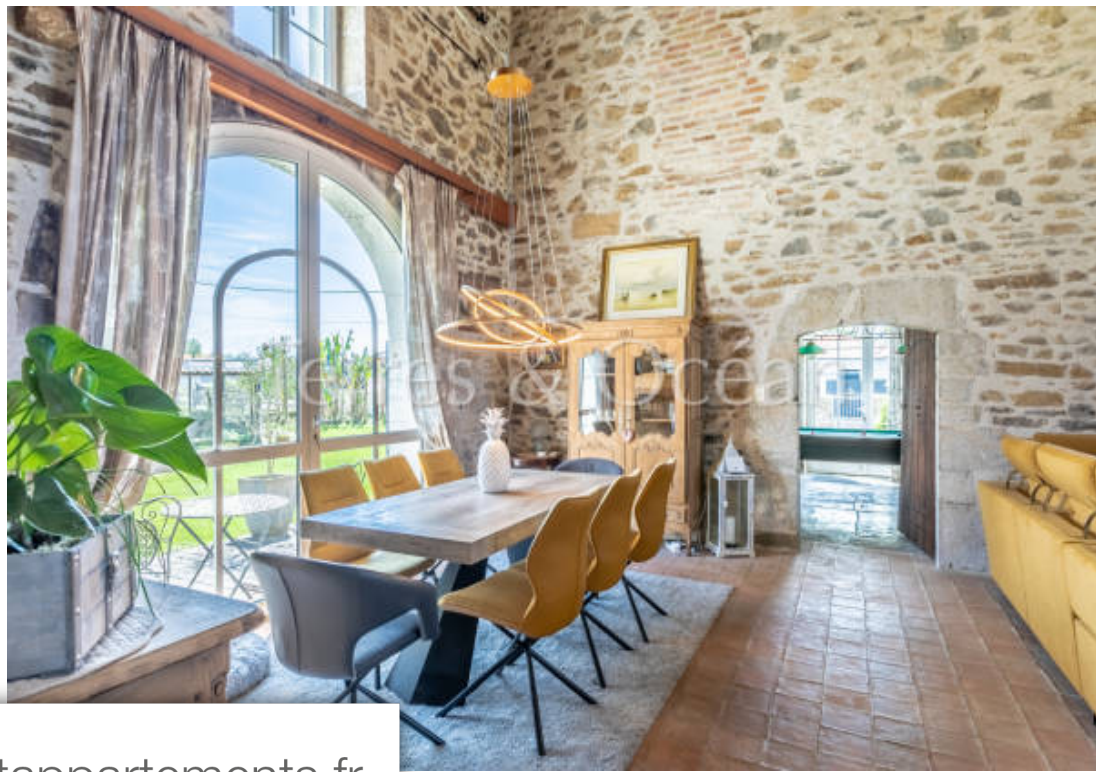
## **TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE ( BIARRITZ ET HOSSEGOR)**

3 bis, Avenue François Mauriac - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

