



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83512780</b>
Prix	<b>1 650 000 €</b>

# Beaulieu-sur-Mer

## Maison à vendre (06310)

Beaulieu-sur-Mer à proximité du portVenez découvrir cette magnifique villa plein de charme indépendante de 165m<sup>2</sup>, avec une dépendance, sur un terrain de 327 m<sup>2</sup> au calme absolu.- La villa principal de 5 pièces sur 3 niveaux comprend : une spacieuse pièce de vie avec cuisine américaine, une salle à manger ouverte sur la terrasse, quartes chambres dont une en suite avec salle de bain, 2 salles d'eau et WC indépendant. Une buanderie et un grenier.- La dépendance de 3 pièces de plein pied comprend : un salon avec cuisine américaine donnant sur la terrasse, deux chambres, une salle d'eau et toilettes.- Extérieur: Un pool house avec un espace salon d'été, une terrasse, un beau jardin comprenant des arbres fruitiers, une piscine exposé plein Sud et trois places de stationnements.Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



## REUSSITE IMMO NICE

6 rue Massenet - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

