



Pièces	12 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	PP66915
Prix	990 000 €

Beaune

Maison à vendre (21200)

Réf swix66915 ppsecteur beaunenous vous proposons de Découvrir cette demeure de charme rénové et ses Dépendances du 19° sièCL (écuries, pressoir, grange). Cette demeure de caractère bien exposé bénéficie d'un magnifique jardin aménagé avec différents espaces. La bâtisse principale de 240 m² habitables sur 2 étages est composé au rdc d'un hall d'entrée, une pièce de vie ensoleillé avec cheminé, cuisine équipé avec accès terrasse, couloir, toilettes, 3 pièces libres non exploitées. Les sols sont en pierre de bourgogne, carreau de ciment, parquet chêne. Plafond à la française, moulure, tout le charme de l'ancien avec des prestations de qualité. Au 1?? Étage, un vaste couloir dessert 5 chambres spacieuses dont une suite, salle de bains, toilettes et un grenier aménageable de 110 m². Une seconde bâtisse également rénové de 66 m² habitables permet de recevoir des convives. Elle est aménagé d'un espace séjour, cuisine équipé, salon, une chambre confortable, salle d'eau, toilettes, grenier. Le tout sur un terrain clos de murs de 2150 m². Dpe en cours. Accès autoroutier beaune sud à 10 min. 2 h 20 de genèV, 4h du luxembourg, 3 h 30 de paris agent commercial indépendant swixim sur votre ...

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

