



Pièces	6 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	68440PP
Prix	540 000 €

Beaune

Maison à vendre (21200)

Réf 68440 pp (exclusivité). Beaune, quartier saint-nicolas. À la recherche d'un bien unique, nous vous proposons de Découvrir cette ancienne maison en pierres datant de 1873 de 180 m² habitables rénové avec charme sur une parcelle de 700 m² environ. Cette dernière est idéale pour une famille. Composé d'une entrée sur séjour double chaleureux avec cuisine ouverte et accès terrasse, une Véranda lumineuse aménagé en plein ouest pour profiter des belles fins de journée, coin buanderie, salle d'eau, toilettes. Étage : un Dégagement sur mezzanine, 3 chambres avec placards, une salle d'eau, toilettes et une suite avec dressing, salle de bains, toilettes. Un studio aménagé de 18 m² tout confort, salle d'eau, toilettes et une cave. Belles prestations : sols en pierre de bourgogne, plafonds à la française, parquets, volets électriques, panneaux photovoltaïques, double et triple vitrage. État impeccable. À quelques mn du centre ! Bien rare à la vente ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33785257706 honoraires à la charge du vendeur - pascal plassard - agent commercial - ei - rsac 828 351 742 / dijon

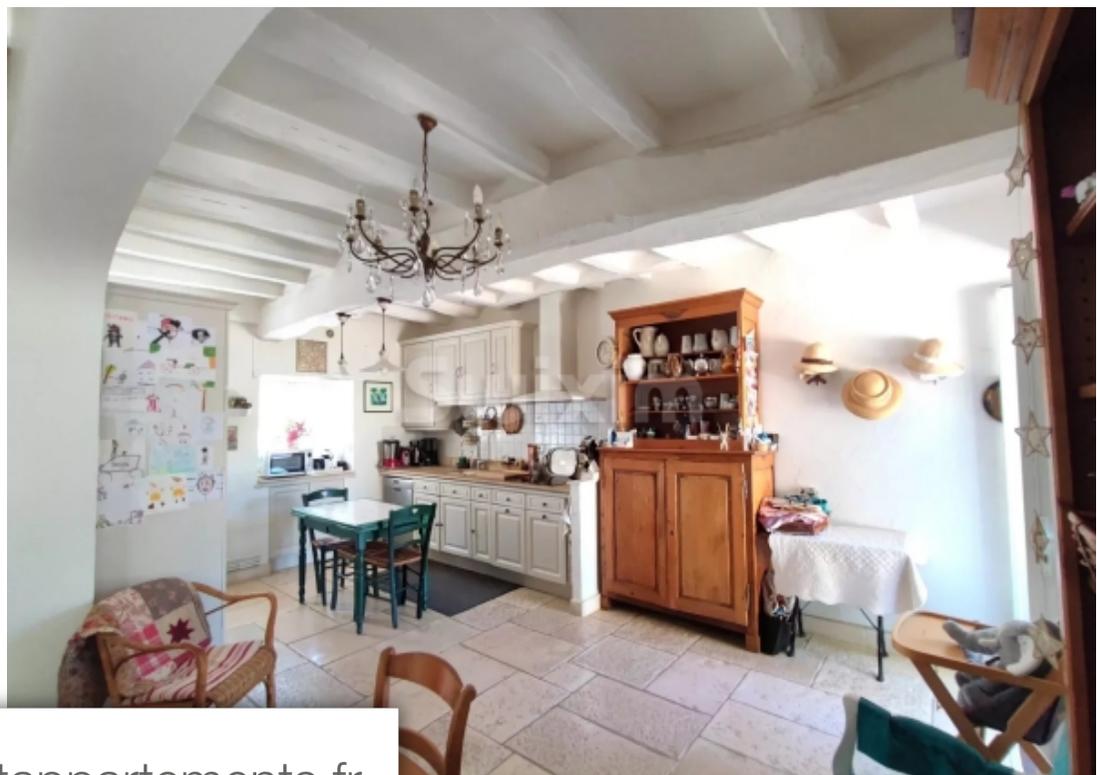
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

