



Pièces	4 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	68351PP
Prix	299 000 €

Beaune

Maison à vendre (21200)

Réf 68351pp : beauneà la recherche d'un bien dans un quartier agréable, nous vous proposons de Découvrir ce pavillon t4 datant des années 70 sur sous-sol complet. Vous bénéficiez d'une parcelle arboré de 860 m² environ avec piscine et terrasses. Le bien est composé d'une entré sur couloir desservant séjour lumineux avec cheminé et accès terrasse, cuisine équipé, salle de bains, toilettes, 3 chambres, grenier. Sous-sol : cave, chaufferie, garage, bureau. l'ensemble est bien entretenu, chauffage au gaz de ville, pack clim, volets roulants électriques, double vitrage. Opportunité à saisir ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33785257706 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 1807€ ~ 2245€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr - pascal plassard - agent commercial - ei - rsac 828 351 742 / dijon

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

