



Pièces	9 Pièces
Superficie	10 m²
Référence	3667012
Prix	799 000 €

Begadan

Maison à vendre (33340)

Offrant une oasis de tranquillité entre l'océan et l'estuaire de la Gironde, cette propriété remarquable s'étend sur plus de 1,3 hectare à Bégadan, à seulement quelques minutes des plages et des commodités de Lesparre Médoc. La maison principale de près de 277 m² déploie au rez-de-chaussée trois chambres, dont deux avec salles de bains attenantes, un bureau, et un salon-séjour agrémenté d'une cuisine ouverte entièrement équipée, s'étalant sur 70 m². À l'étage, une section dédiée à la location courte durée, avec une entrée indépendante, comprend une cuisine, une salle de petit déjeuner, un salon et quatre chambres avec suites parentales pour un séjour confortable. S'ajoutent à cette propriété deux appartements, l'un de 25 m² et l'autre de 70 m², complétant cet ensemble exceptionnel. Une maisonnette de 50 m², entièrement équipée, ainsi qu'une cabane en bois avec une petite chambre, une kitchenette et une terrasse privative, offrent des espaces uniques et charmants. Pour les moments de détente, une piscine sécurisée de 12x6 mètres avec un dôme automatique vous invite à la fraîcheur. Un espace barbecue, un jacuzzi, un terrain de beach volley, un terrain de pétanque, et un parc de jeux ...

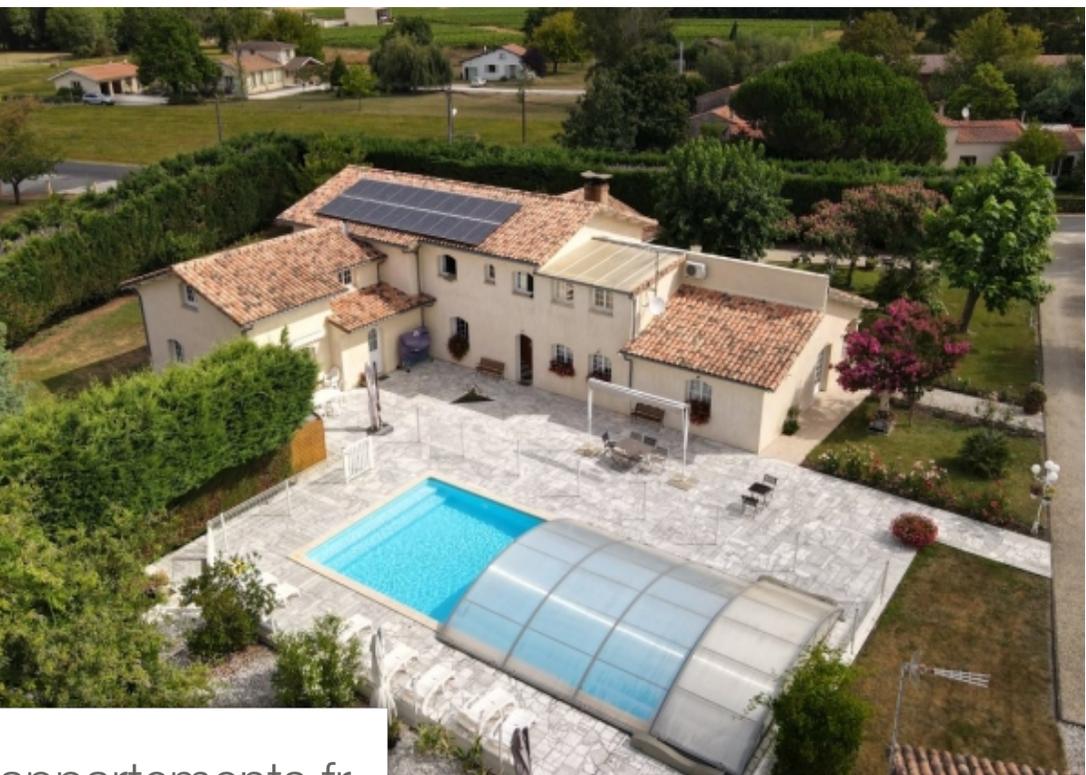
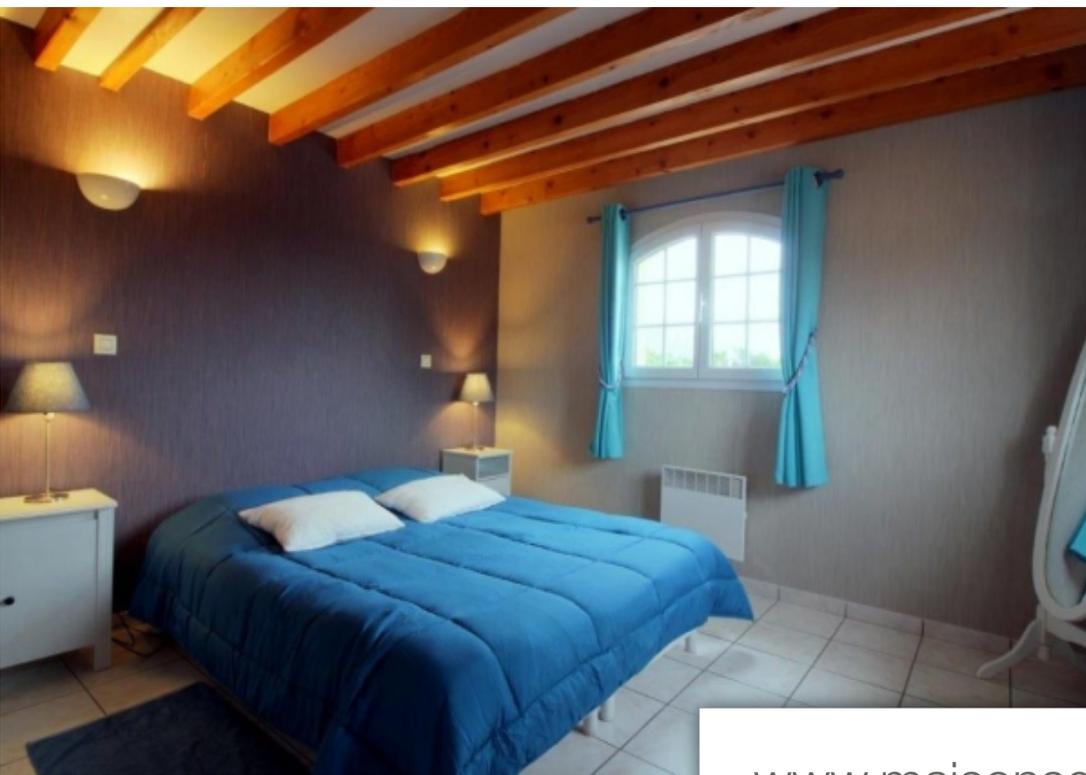
VESTAM IMMO

3 b place Duffour dubergier - 33460 MACAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

