



Pièces	9 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	191
Prix	299 000 €

Bergerac

Maison à vendre (24100)

Maison d'habitation de 200 m2 transformé en cabinet Médical, situé dans l'hyper centre-ville de Bergerac. Ce bien s'étend sur trois niveaux dont des combles aménageables. Le rez-de-chaussé et une pièce au premier étage sont climatisés, le chauffage est assuré par le gaz de ville avec une chaudière à condensation avec production d'eau chaude. La maison dispose de fenêtres à double vitrage et est équipé de la fibre. Raccordement au tout à l'égout. Un jardin de 45 m2 très calme est une caractéristique rare en centre-ville, et vous avez également un studio indépendant en rez-de-chaussé d'environ 12 m2. À visiter rapidement, idéal pour une famille, très proche des écoles et des lycées, où pour une profession libérale.
Contact : david martrenchard. . 0607873354



JUMP PARTNERS COUPÉRIE ET BONNEAU

46 RUE DAVID JOHNSTON - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

