



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>219 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5646-1</b>
Prix	<b>940 000 €</b>

Beynost

Maison à vendre (01700)

Situé à beynost, à seulement 25 minutes de lyon et à proximité de toutes les commodités, cette villa de 219m2 offre une expérience résidentielle de standing dans un cadre privilégié. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'espace et la luminosité qui caractérisent cette demeure. Une vaste cuisine entièrement équipé de 30 m2 accueille vos moments culinaires, tandis que sur le Même pallier, deux chambres avec salle d'eau, dont une suite parentale avec dressing, vous offrent intimité et confort. Le niveau principal est sublimé par un magnifique salon de 40m2, doté d'une hauteur sous plafond saisissante, invitant à la Détente et à la convivialité. À l'étage, un espace bureau ainsi que trois chambres, dont une avec mezzanine, offrent des possibilités multiples pour répondre à vos besoins. Deux des chambres s'ouvrent sur des balcons privatifs, offrant une vue sur les environs. Elles se partagent une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne, témoignant du souci du Détail et du confort. À l'extérieur, un Véritable havre de paix vous attend, avec une piscine chauffé, son pool house et sa cuisine d'été, idéaux pour les moments de Détente et de loisirs en famille ou entre amis. Deux ...

## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

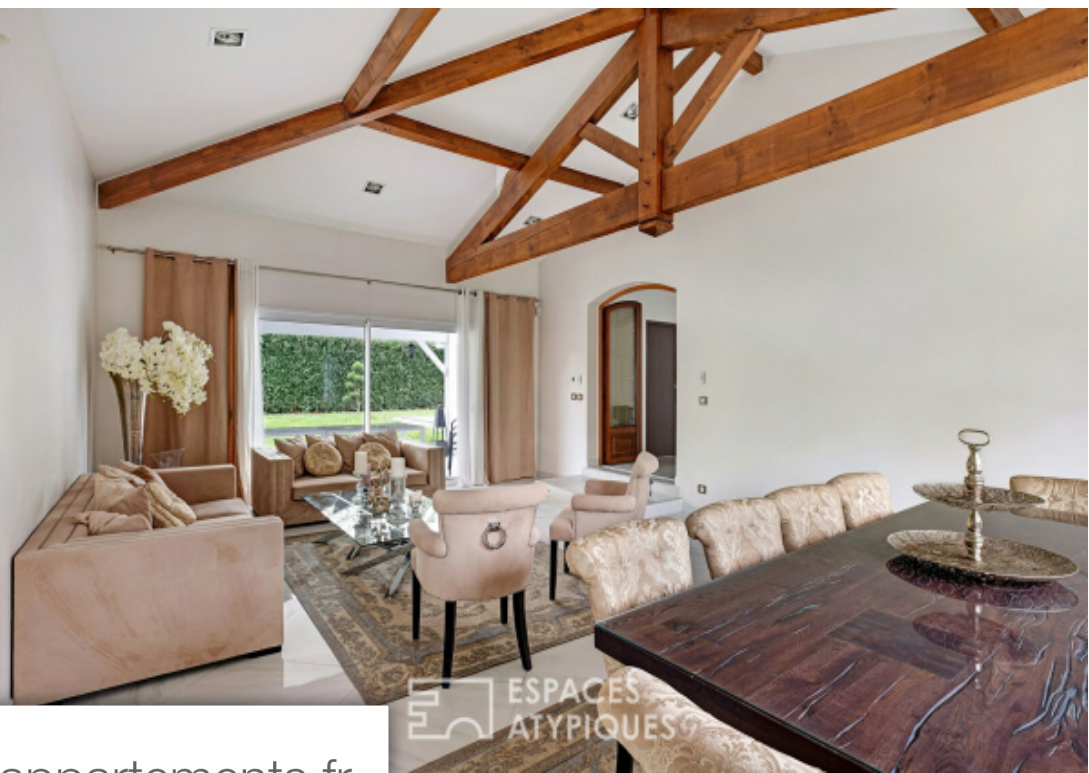
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES