



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>115 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>C65260</b>
Prix	<b>210 000 €</b>

Béziers

Maison à vendre (34500)

Immo fusion vous propose dans la ville de béziers, la vente d'une maison pour la somme de 210 000€. Idéalement niché dans un quartier recherché, cette spacieuse maison offre un cadre de vie idéal, à proximité de toutes les commodités. Dès que vous franchirez le seuil, vous serez immédiatement séduit par le hall d'entrée menant à un salon lumineux agrémenté d'une cheminée, soulignant la splendide hauteur sous plafond qui crée une sensation d'espace incomparable. La cuisine séparée s'ouvre sur une terrasse ombragée équipée d'un superbe barbecue, parfaite pour vos soirées estivales. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez également une chambre avec wc, une douche à l'italienne et une pratique buanderie. De plus, un petit garage vous permet de stationner vos 2 roues avec la possibilité d'extension. À l'étage, une mezzanine transformable en bureau surplombe le salon. Vous trouverez également 3 belles chambres avec rangements dont une avec sa propre loggia, ainsi qu'une salle de bain. À seulement 10 min à pied vous accédez à tous les commerces ainsi que les établissements scolaires du primaire jusqu'au lycée. Ne manquez pas cette opportunité, venez visiter. - bien soumis au dpe : oui - bien en ...

## IMMO FUSION

68 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

