



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>254 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84290387</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

Béziers

Maison à vendre (34500)

Béziers Quartier des Arènes : sur une parcelle de 373 M<sup>2</sup> au fond d'une impasse, dans un quartier résidentiel très calme à 400 mètres du lycée Jean Moulin, magnifique villa rénovée récemment de 265 M<sup>2</sup> au total: Au sous-sol, une cave de 85 M<sup>2</sup>. Au rez de chaussée, une entrée qui donne sur un séjour/cuisine de 54 M<sup>2</sup>, un salon donnant sur la terrasse et la piscine, une chambre, et une salle d'eau. Au 1er étage, une suite parentale de 24 M<sup>2</sup> avec salle d'eau et dressing, 3 chambres de 14 M<sup>2</sup> minimum et une salle de bains de 8 M<sup>2</sup>. A l'extérieur, un emplacement pour stationner 3 véhicules, une grande terrasse, un jardin et une piscine de 6M x 3M. Les + de cette villa : quartier recherché, au calme dans une impasse, rénovation et matériaux d'excellente qualité, vous n'aurez plus qu'à poser vos valises dans ce magnifique écrin.



## IMMOPLAGE VALRAS PLAGE

16 avenue des Elysees - 34350 VALRAS-PLAGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

