



Pièces	4 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	84859069
Prix	99 900 €

Béziers

Maison à vendre (34500)

Nous vous présentons cette charmante maison de 52 M², en r+2, meublée et située en ville dans un quartier calme (rue non passante), à proximité de la Madeleine ! Rénovée avec goût, elle offre un agencement optimal : au rez-de-chaussée : une entrée, une pièce de vie avec cuisine équipée. Au 1er étage : une chambre parentale avec salle de bains et toilettes. Au 2ème étage : une chambre, un bureau avec mezzanine et un dressing. Une cave de 8 m² vient compléter ce bien. Le toit a été entièrement refait il y a 3 ans, la façade est propre, et la maison est équipée d'une climatisation réversible ainsi que d'une chaudière thermodynamique neuve. Idéal premier achat ou investissement locatif !! Secteur proche des écoles, à deux pas du jardin de "la plantade", du centre-ville, des halles et du centre historique. Parking public à proximité.



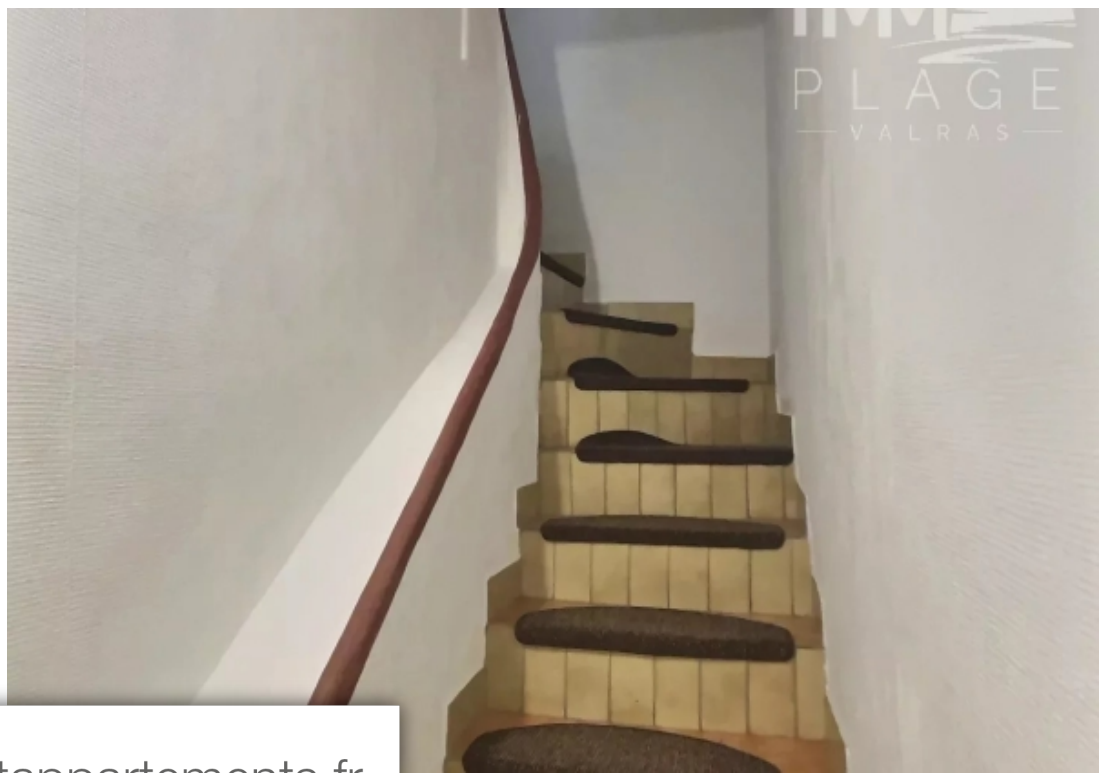
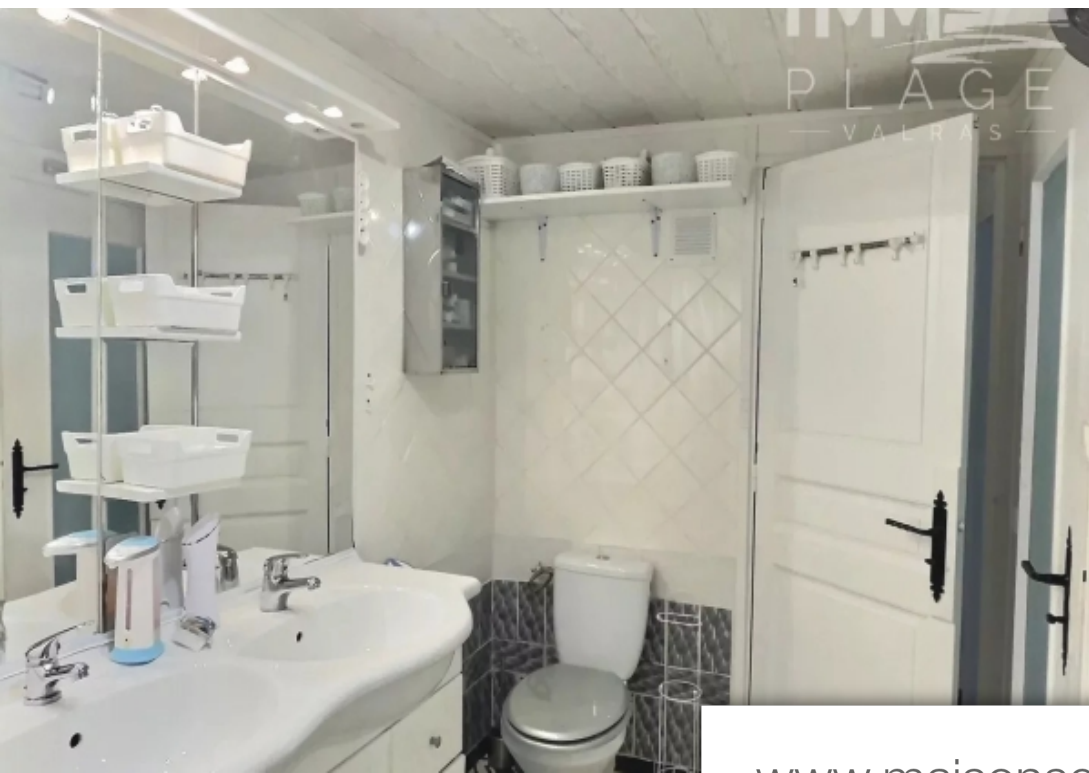
IMMOPLAGE VALRAS PLAGE

16 avenue des Elysees - 34350 VALRAS-PLAGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

