



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68113NC</b>
Prix	<b>474 000 €</b>

Béziers

Maison à vendre (34500)

Réf 68113ncà servian, dans un quartier en plein renouveau, au nord est de béziers, venez Découvrir cette superbe villa contemporaine r+1 3 faces d'environ 107m<sup>2</sup> sur une parcelle de 290m<sup>2</sup>. Elle se compose au rdc d'un vaste séjour/cuisine ouverte tout équipé ainsi qu'une suite parentale avec salle d'eau et wc. Les baies vitrées reçoivent généreusement le soleil et ouvrent sur un magnifique jardin avec piscine. Au 1er étage, 2 chambres avec 1 salle de bain et wc. Dans chaque pièce, le souci du Détail et de la qualité. Un espace de confort et de Détente en famille. Superbe villa raffiné, élégante, fonctionnelle et claire. Un ravissement pour les yeux ! À ne pas manquer ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : nicole catanzano +33658205240 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 340€ ~ 510€ - nicole catanzano - agent commercial - ei - rsac 910 946 565 / montpellier



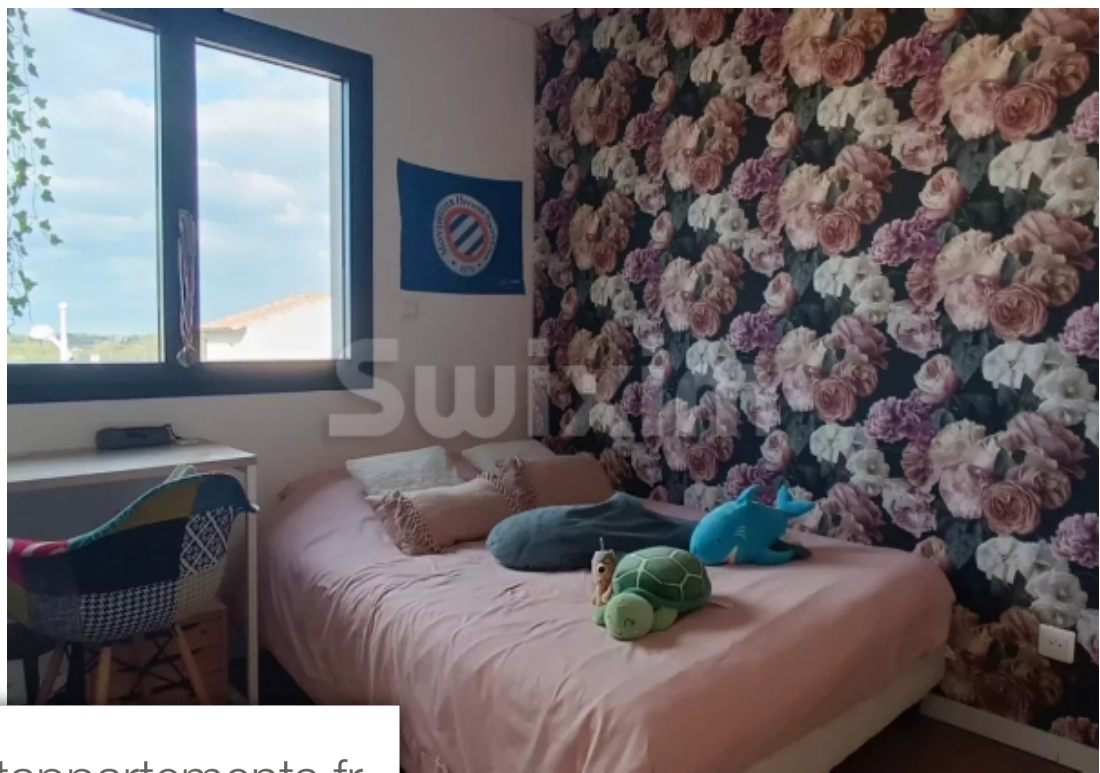
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

