



Pièces	5 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	42
Prix	1 995 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Élégante maison de ville avec piscine et garage. Biarritz, à 2 pas de l'hyper centre, cette élégante construction neuve de 180 m² s'inspire d'une architecture résidentielle cossue. Édifiée sur une parcelle de 400 m², elle adopte un plan de configuration en U orienté plein sud et largement ouvert sur les extérieurs. Au rez-de-chaussée, un beau volume de réception en double hauteurs avec salon, cuisine et salle à manger profite d'une pleine luminosité grâce aux grandes baies. Une 1^{ère} chambre avec SDE, ainsi qu'un bureau complètent ce niveau de plain pied. A l'étage 3 autres suites avec SDE et placards aménagés, constituent la partie nuit. L'ensemble des prestations est soigné dans un souci rare du détail: plafonds suspendus, agencements menuisés sur-mesure, élégance des matériaux, abords végétalisés. Les espaces s'étirent vers l'extérieur avec de larges terrasses, offrant une circulation dedans-dehors fluide, pour mener vers la piscine. Garage et grande buanderie agrémentent le tout. Cette maison séduisante et résolument familiale constitue un bien complet et rare à 500 mètres du centre ville. Frais de notaire réduits.

ARCHITECTURES - PAYS BASQUE

1 avenue d'Ossuna - 64200 BIARRITZ

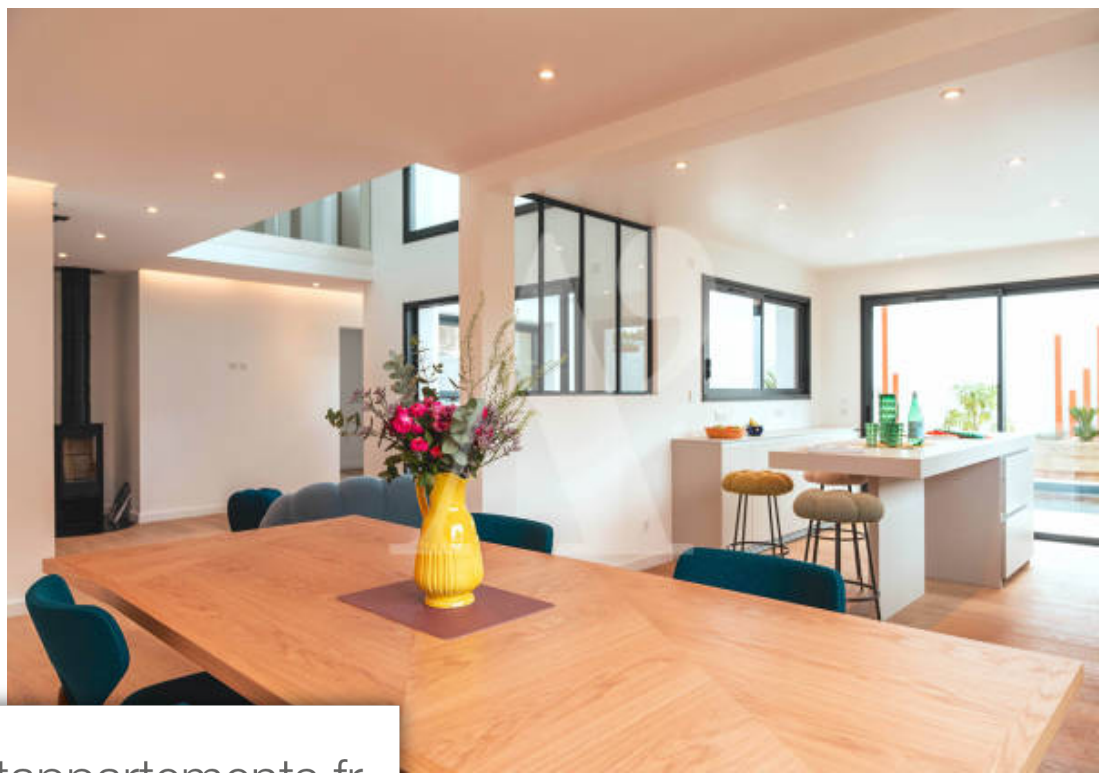
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





rochebobois



www.maisonsetappartements.fr



rochebobois



rochebobois