



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	167-LAGENCERIE2
Prix	556 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Proche des commerces des docks de Biarritz, au calme, comme une maison, appartement de type duplex bénéficiant d'une entrée privative et d'un jardin. Il se compose au rez-de-chaussé : d'un salon/ salle à manger, d'une cuisine donnant sur une terrasse avec vue sur le jardin, d'un cellier et de toilettes séparés. l'étage accueil 2 chambres et une salle d'eau. Une cave sous la terrasse et deux places de parking complètent ce bien. Honoraires inclus de 4.91% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 530 000 €. Dans une copropriété de 7 lots. Procédure en cours : problème voisinage. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 900.00 et 1270.00 €. Nos honoraires :

L'AGENCERIE

235 avenue de l'Adour - 64600 ANGLET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

