



Pièces	10 Pièces
Superficie	301 m²
Référence	M649-MILLESIME
Prix	2 390 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Au coeur d'un cadre bucolique et intimiste, cette maison aux lignes familiales avec piscine offre élégance, volumes et matériaux de qualité. Salon, salle à manger, cuisine se prolongent sur une superbe terrasse à l'abri des regards. Deux chambres, une salle d'eau, des toilettes et une buanderie complètent le rez de chaussé. L'espace nuit de l'étage propose 5 autres chambres, un salon, une salle de bains, deux salles d'eau et des toilettes. Possibilité d'aménager un 3 pièces à l'étage avec un accès indépendant. Contacter Véronique dessauce au 06 19 49 11 59 honoraires inclus de 5.05% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 275 000 €. Classe énergie D, classe climat D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 3815.00 et 5161.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

