



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>268 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M651-MILLESIME</b>
Prix	<b>2 130 000 €</b>

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Superbe maison bourgeoise des années 30 idéalement située dans une petite rue calme proche du centre et des commerces de saint charles pour un mode de vie tout à pied. Charme de l'ancien, belle hauteur sous plafond, luminosité, beaux planchers, volumes, jardin intimiste à l'abri des regards et places de stationnement privatives, pour ce bien exceptionnel au fort potentiel. Contacter agnès arribé au 06 22 70 80 56 honoraires inclus de 3.9% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 050 000 €. Classe énergie , classe climat montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 4250.00 et 5800.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

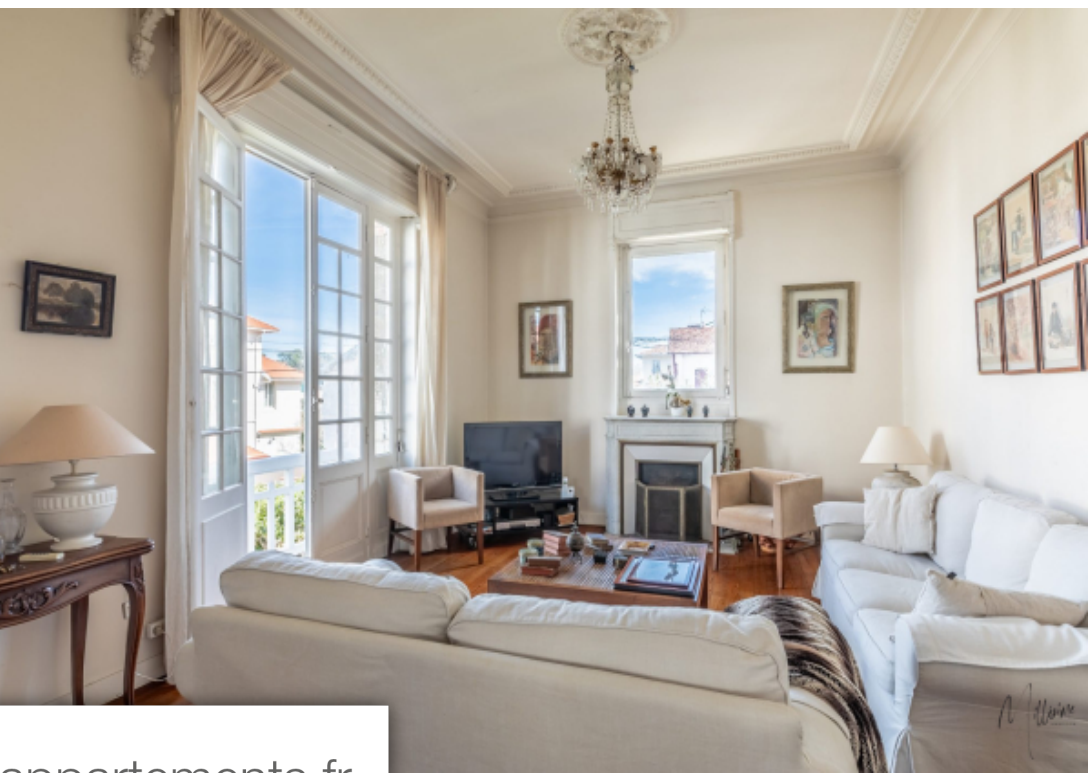
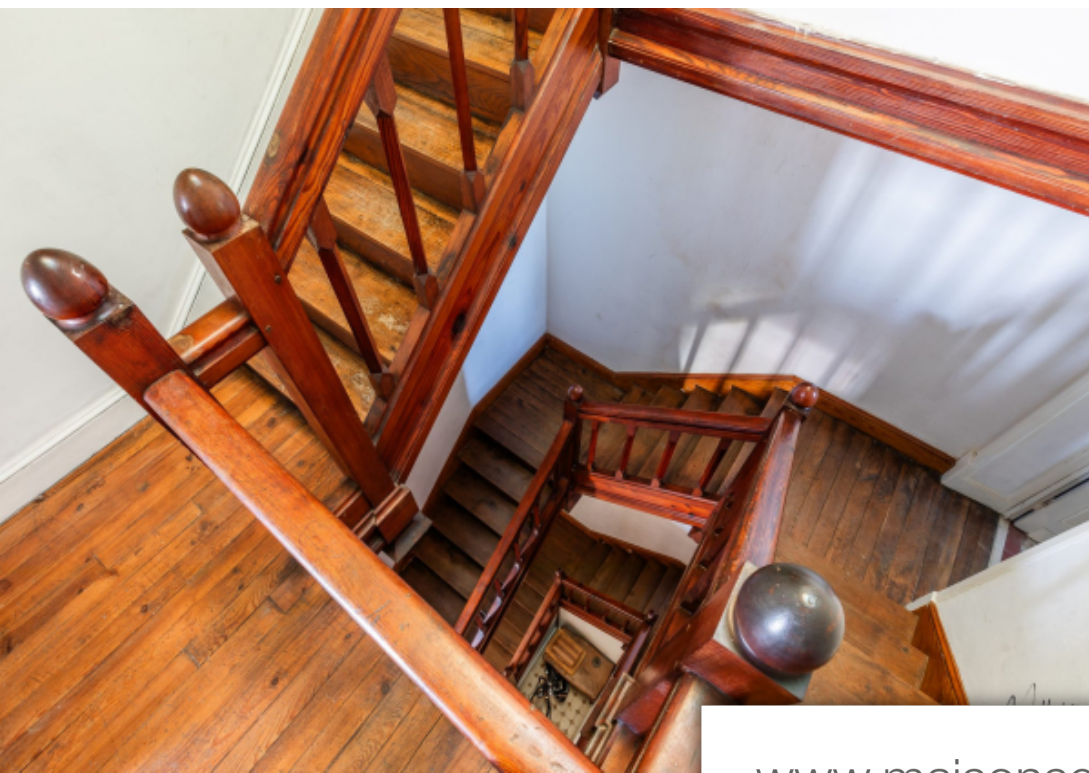
## MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

