



| | |
|------------|-------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 83 m ² |
| Référence | 12_MAVMA240000326 |
| Prix | 329 000 € |

Biganos

Maison à vendre (33380)

Idéalement située au centre-ville de Biganos, cette maison de 4 pièces répartie sur deux niveaux (rez-de-chaussée et étage) offre un cadre de vie confortable et pratique. À proximité de toutes les commodités, y compris la gare et les commerces, cette maison est parfaitement située. Le bien comprend 3 chambres, chacune équipée de placards, et a été entièrement rénové. Aucun travaux n'est à prévoir, avec une isolation complète refaite en décembre 2023 et une VMC changée en 2024, assurant un confort thermique et une efficacité énergétique optimale. Profitez également d'un superbe jardin fleuri de 100m2, idéal pour des moments de détente en plein air. La propriété inclut une place de parking extérieure ainsi qu'un garage. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un bien d'exception dans un cadre de vie pratique et agréable à Biganos. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

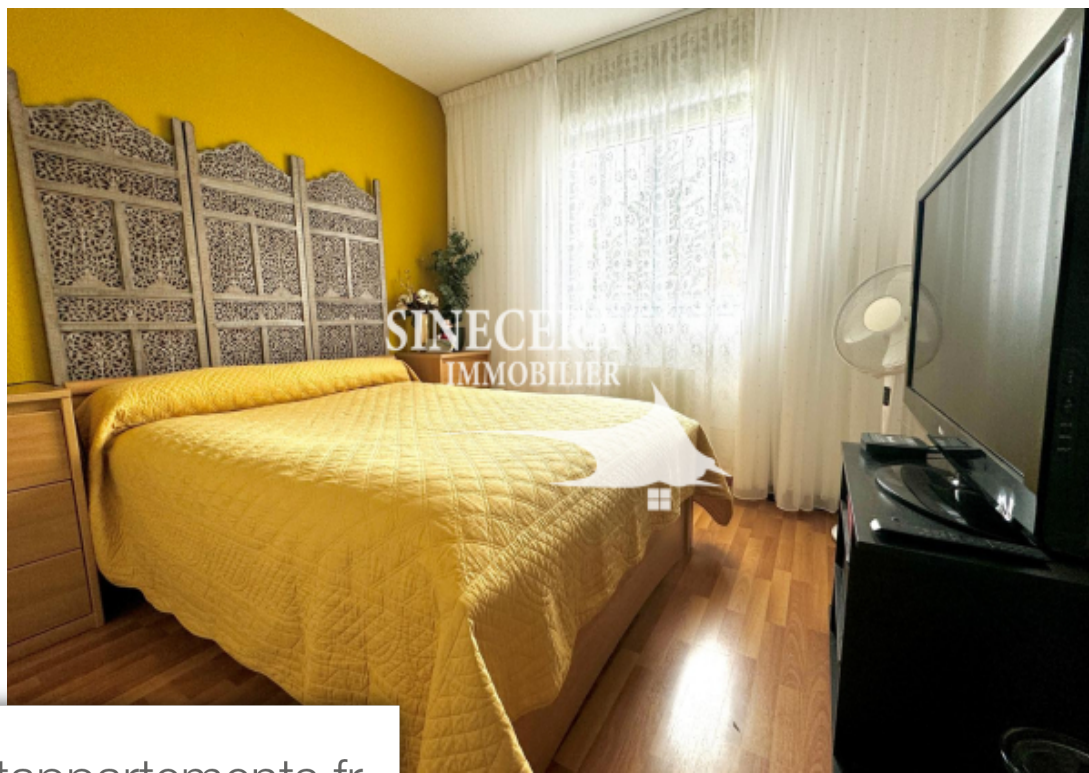
SINECERA IMMOBILIER

5 Allée de Tourny - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

