



Pièces	6 Pièces
Superficie	230 m²
Référence	83309806
Prix	1 740 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

Nichée au sein d'un domaine de prestige sécurisé, cette villa provençale d'exception datant de 1965 vous offre un havre de paix absolu. Avec ses 230 m² de surface habitable, elle repose majestueusement sur un terrain paysagé de 3600 m², agrémenté d'une piscine scintillante et d'un jacuzzi invitant à la détente. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un spacieux salon/salle à manger baigné de lumière naturelle, offrant un accès direct à une terrasse ensoleillée. La cuisine entièrement équipée s'ouvre sur une véranda d'où vous pourrez contempler les collines environnantes, créant ainsi un cadre idyllique pour des repas en famille ou entre amis. La villa se compose de trois chambres en suite, chacune offrant intimité et confort. La suite parentale est un véritable havre de paix, avec sa propre salle de bains et une vue imprenable sur les environs. De plus, un grand appartement indépendant de deux pièces vient compléter cet espace, offrant des possibilités infinies pour l'accueil de convives ou l'aménagement de votre choix. Les extérieurs de la propriété sont un véritable enchantement pour les sens. Le jardin est soigneusement entretenu. Les amateurs de pétanque trouveront leur bonheur ...

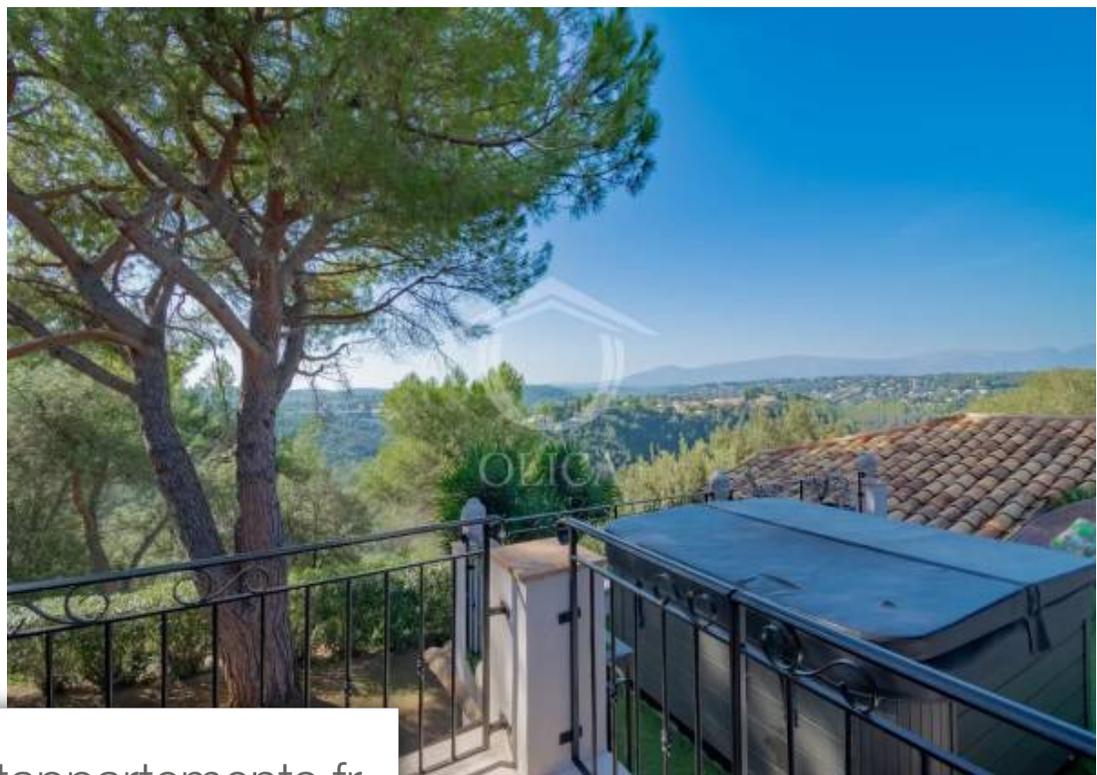
OLICA REALTY

5 route de valbonne - 06270 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

