



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM1275-MANSONPROPERTIES33</b>
Prix	<b>424 000 €</b>

Blaye

Maison à vendre (33390)

Manson properties vous propose de Découvrir cette belle propriété de la fin du XIXème siècle d'environ 240m<sup>2</sup> sur un beau terrain arboré de 2 600m<sup>2</sup>. Situé à 40 minutes au nord de bordeaux, en plein coeur du blayais, cette girondine a su conserver ces belles prestations et a bénéficié d'une rénovation de qualité. Le rez-de-chaussé comprend une belle entrée, des pièces de réception aux volumes généreux et baignées de lumière, une grande cuisine Dînatoire, une belle chambre tournée vers le jardin avec sa salle d'eau. Un bureau, un appartement indépendant et une agréable Véranda ouverte sur la piscine complètent ce niveau. Au 1er étage, vous Découvrirez trois belles chambres et une salle de bains. Le jardin très bien entretenu d'environ 2400m<sup>2</sup> dispose d'une piscine de 10x4m, d'une cuisine extérieure, d'un grand garage d'environ 80m<sup>2</sup> et d'une grange. Un grand cellier et un espace buanderie vient compléter cet ensemble. Cette propriété peut être vendue meublée. Honoraires à la charge du vendeur. Dpe en cours ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.com](http://www.Georisques.com) ...

## MANSON PROPERTIES

6 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

