



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AVAP10005710</b>
Prix	<b>416 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Entre la barrière de Bègles et la gare St Jean, cette maison de 112 m<sup>2</sup> entièrement rénovée s'organise sur 2 niveaux. Une belle pièce de vie en rez-de-chaussée avec une cuisine ouverte partiellement équipée est baignée de lumière. L'étage est dédié à l'espace nuit qui dispose de 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau et une salle d'eau indépendante. Un garage d'environ 15 m<sup>2</sup> agrmente l'ensemble. Cette maison fonctionnelle et en parfait état bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité des commerces et du tramway. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

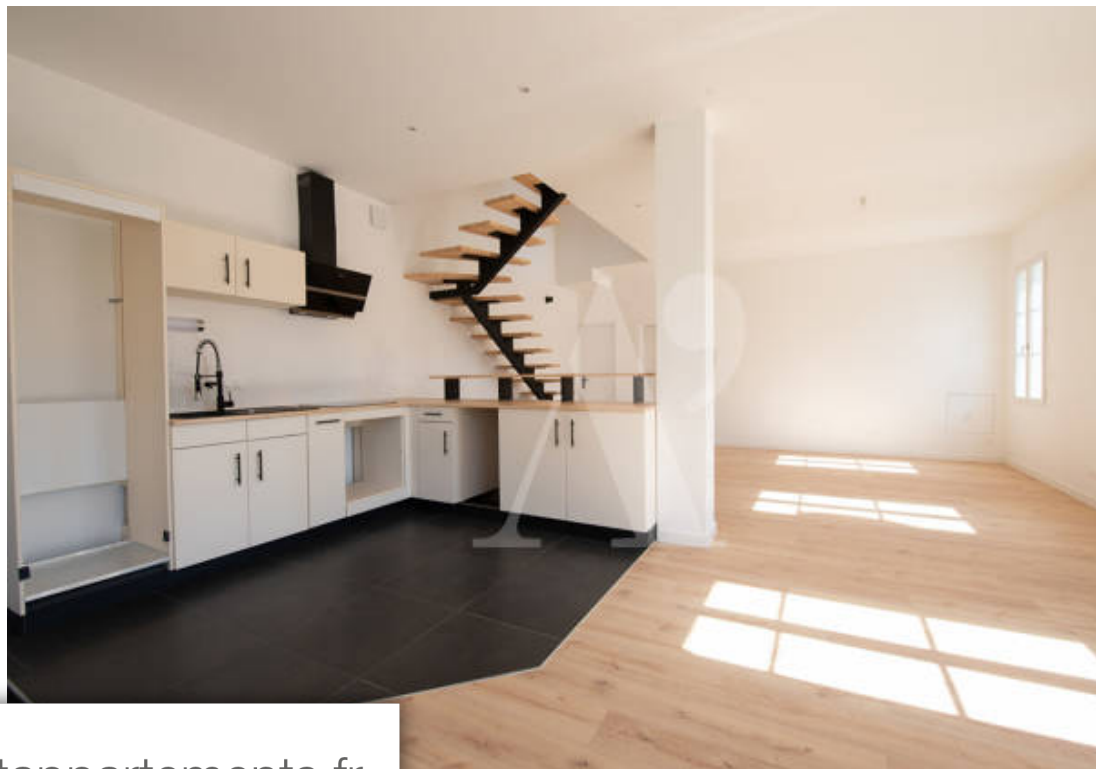
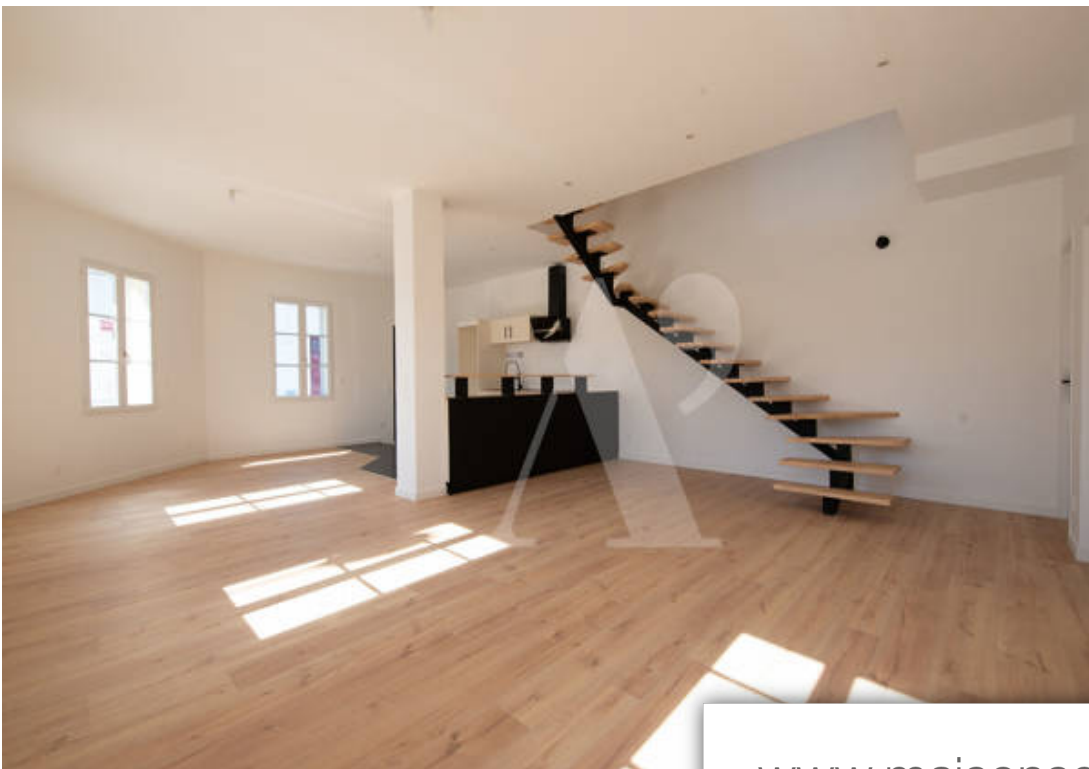
## ARCHITECTURES' BORDEAUX

32 cours Xavier Arnoz - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

