



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>114 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M2164</b>
Prix	<b>549 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Jolie maison rt 2012 CLé en main avec un grand jardin de 170 m<sup>2</sup> situé aux pins francs, à caudéran. l'entré ouvre sur un couloir qui dessert une chambre avec sa salle d'eau et Mène à la pièce de vie avec cuisine ouverte. Une baie vitré donne accès à la terrasse et au jardin sans vis- à-vis, dans la Végétation. Le premier étage distribue trois chambres avec placards intégrés dont une suite avec sa salle d'eau et une chambre avec une jolie terrasse en bois exposé sud, et une salle de bains. Un garage ainsi que 2 places de parking extérieures complètent ce bien appartenant à une petite copropriété de 4 lots idéalement situé, à quelques Mètres du prochain bhns, proche des écoles et des commerces et à l'abri du bruit, en fond de parcelle.



## **BARNES BORDEAUX**

38 cours Georges Clémenceau - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

