



Pièces	4 Pièces
Superficie	81 m²
Référence	2374
Prix	535 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Découvrez cette jolie maison entièrement rénovée en 2022, dans laquelle vous n'avez qu'à poser vos meubles. Située dans un petit lotissement en retrait de rue de seulement 10 habitations dans un quartier calme et recherché vous pourrez vous rendre à la gare en moins de 15 minutes à pieds et profiter des commerces de la place Nansouty à quelques minutes à pieds également. Vous pourrez aisément stationner vos vélos en toute sécurité ainsi que votre véhicule sur un emplacement réservé. Composée au rez-de-chaussée d'une entrée, un séjour traversant Est/Ouest donnant sur un bel extérieur terrassé sans vis-à-vis, une cuisine équipée, un WC indépendant, une chambre avec placard et une salle d'eau attenante. A l'étage le palier dessert deux chambres une salle d'eau et un WC indépendant. Equipée de très nombreux rangements et zones de stockage elle présente un réel côté pratique. L'ensemble de la maison est équipé de climatisation réversible et domotique. Cette demeure est parfaite pour une famille ou un couple souhaitant profiter d'un confort optimal. En 2022, de nombreux travaux ont été réalisés notamment le changement du système de chauffage pour une climatisation réversible, les ...

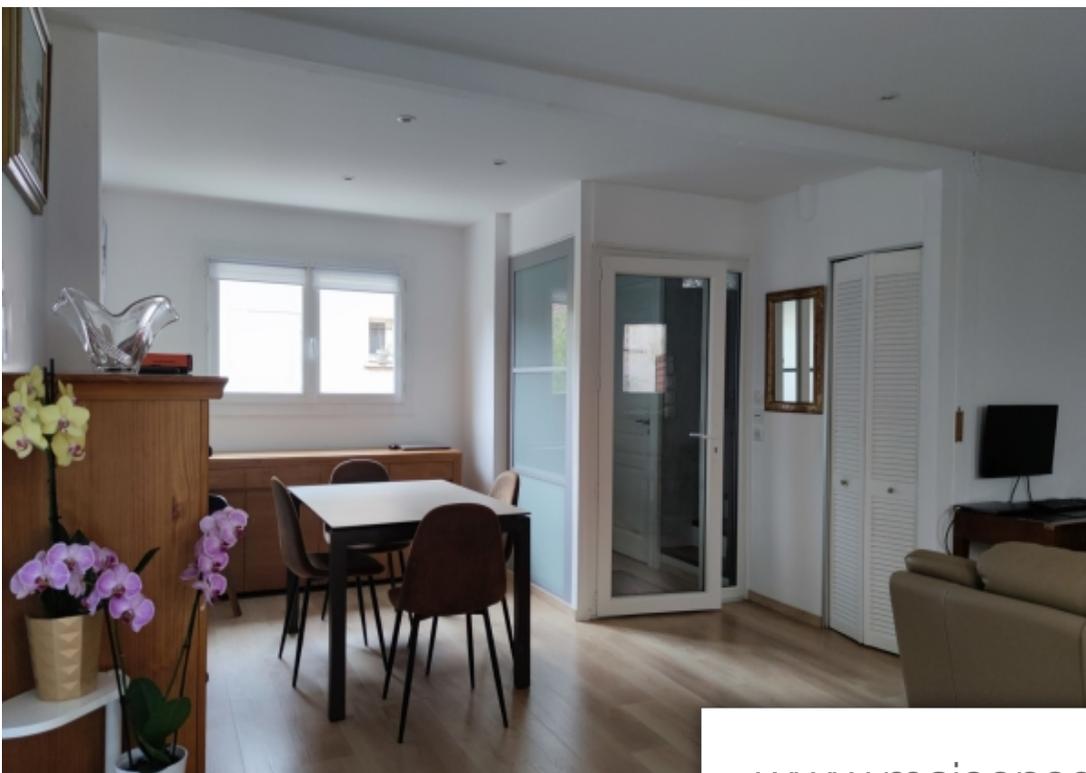
BOUTET IMMOBILIER

52 rue Franz Schrader - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

