



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BDX-3537-BCA</b>
Prix	<b>1 530 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Proche des commerces et des commodités, tout en étant isolée du bruit et des regards pour une tranquillité absolue, cette somptueuse propriété contemporaine aux matériaux très haut de gamme a été conçue par un architecte renommé. Elle propose 240 m<sup>2</sup> habitables de plain-pied parfaitement pensés avec ses volumes généreux et son ouverture sur le jardin par de grandes baies à galandage. La luminosité est omniprésente. Le Jardin parfaitement paysager avec des essences variées et sa piscine sont un cadre idyllique pour profiter des journées ensoleillées. La propriété est composée de : Une grande entrée, un vaste espace de vie de 60 m<sup>2</sup> avec cheminée, une salle à manger élégante, une cuisine équipée haut de gamme semi ouverte, une buanderie, 1 bureau / chambre, 2 chambres spacieuses ouvertes sur le jardin avec chacune sa salle d'eau, 1 suite parentale avec salle de bains et dressing. Une cuisine d'été équipée, un atelier, un gainier et un carport pour 2 véhicules complètent l'ensemble. Cette propriété exceptionnelle combine design contemporain et confort luxueux, elle est idéale pour ceux qui recherchent une résidence principale idéalement située proche de bordeaux et des grandes ...

## EMILE GARCIN BORDEAUX

3 Rue Jean-Jacques Bel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

