



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	T035BDX
Prix	466 375 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Cette charmante échoppe vous séduira par le volume de sa grande pièce de vie traversante, avec cuisine américaine équipée, espace salle à manger et coin salon donnant sur son jardin - terrasse. Buanderie bien utile, avec étagères, espace lave linge - sèche linge, et wc séparés. A l'étage, un palier lumineux permet d'aménager un bureau, il dessert deux chambres mansardées avec rangement et vélux, et une petite salle d'eau moderne et fonctionnelle, avec wc. Nombreux rangements ingénieux - Qualité des matériaux - Menuiseries alu double vitrage, volets électriques - Mitoyenne d'un côté, la maison possède un jardin d'accueil avant permettant de recevoir une petite voiture. Proche de toutes les commodités (commerces et supermarchés accessibles à pied), bus 3 et 4 et le bus express pour entrer dans Bordeaux en 10 mns, écoles tous niveaux, et parc bordelais à 5 minutes à pied. Gare Saint Jean à 19 mns en bus. Tout y est ! Votre future maison vous attend ! Estelle Bertin Latappy de l'agence GoodWeek est à votre disposition si vous avez des questions, ou pour la visiter ; 0609049071 Prix de vente 466 375 euros HAI - dont honoraires d'agence GoodWeek, à charge vendeurs. Montant estimé des ...

GOODWEEK

18 rue des Fauvettes - 33110 CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

