



Pièces	7 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	190
Prix	538 200 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

L'immobilière de Larroche Baron vous présente à la vente cette maison d'une surface de 181m² style années 70 à rénover ou à rafraîchir. Situé dans le quartier calme et recherché de Bordeaux Caudéran, cette maison offre un potentiel exceptionnel pour les projets de rénovation avec sa parcelle de 472m². La maison offre en rez-de-chaussé un grand garage libre d'aménagement, un cellier ainsi que deux chambres potentiellement et une salle d'eau / wc. Le second niveau dispose d'une pièce de vie de 35m² ouvrant sur une grande terrasse exposé sud ouest, d'une cuisine séparée, d'une salle de bain, et de trois chambres très lumineuses et spacieuses. Cette maison est une opportunité rare pour créer votre maison familiale dans un secteur calme et familial. À visiter sans tarder !



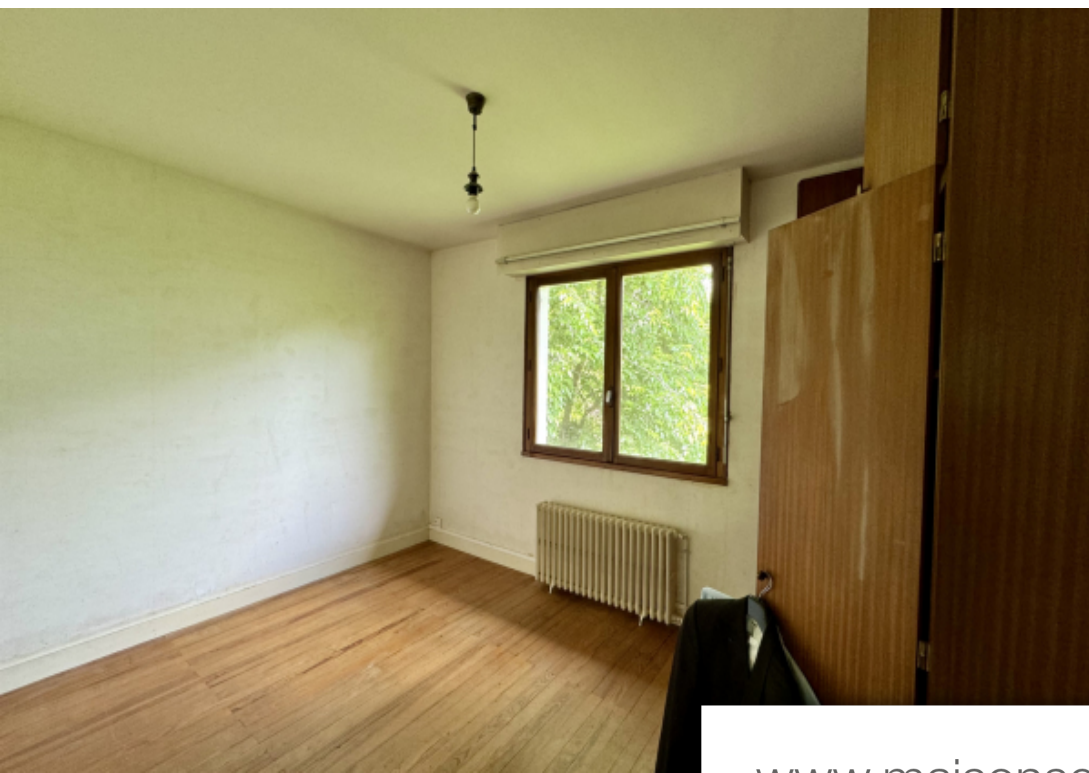
IMMOBILIERE DE LAROCHE BARON

3 rue Charles Chaumet - Bordeaux 33000 - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

