



Pièces	4 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	223
Prix	675 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

L'Immobilière de Larroche Baron vous propose à la vente cette belle maison en pierre d'une surface de 155m² avec un jardin arboré d'environ 50m² en plein quartier Saint Seurin, à quelques pas de place Tartas et de la Rue Judaïque dans une rue recherchée. La maison se compose d'une grande entrée ouvrant sur un double séjour salon salle à manger avec cuisine attenante et séparée, le tout donnant sur une terrasse surplombant le jardin. Au premier étage on trouve deux grandes chambres avec chacune sa salle d'eau, une possibilité existe de redistribuer les pièces afin de créer trois chambres et deux salles d'eau. Aujourd'hui, la chambre principale dispose d'un grand balcon donnant sur la rue et bénéficie d'une vue dégagée. On accède ensuite par le jardin à un souplex de plus de 50m² pouvant accueillir une chambre supplémentaire avec sa terrasse privative sur le jardin, une buanderie ainsi qu'une cave. Le plus de cette maison est son très joli jardin de ville d'un peu de plus de 50m² très bien arboré. Venez visiter cette très belle maison qui, avec une belle rénovation, sera une parfaite maison familiale en plein centre de Bordeaux à proximité des commerces, des transports et des écoles.

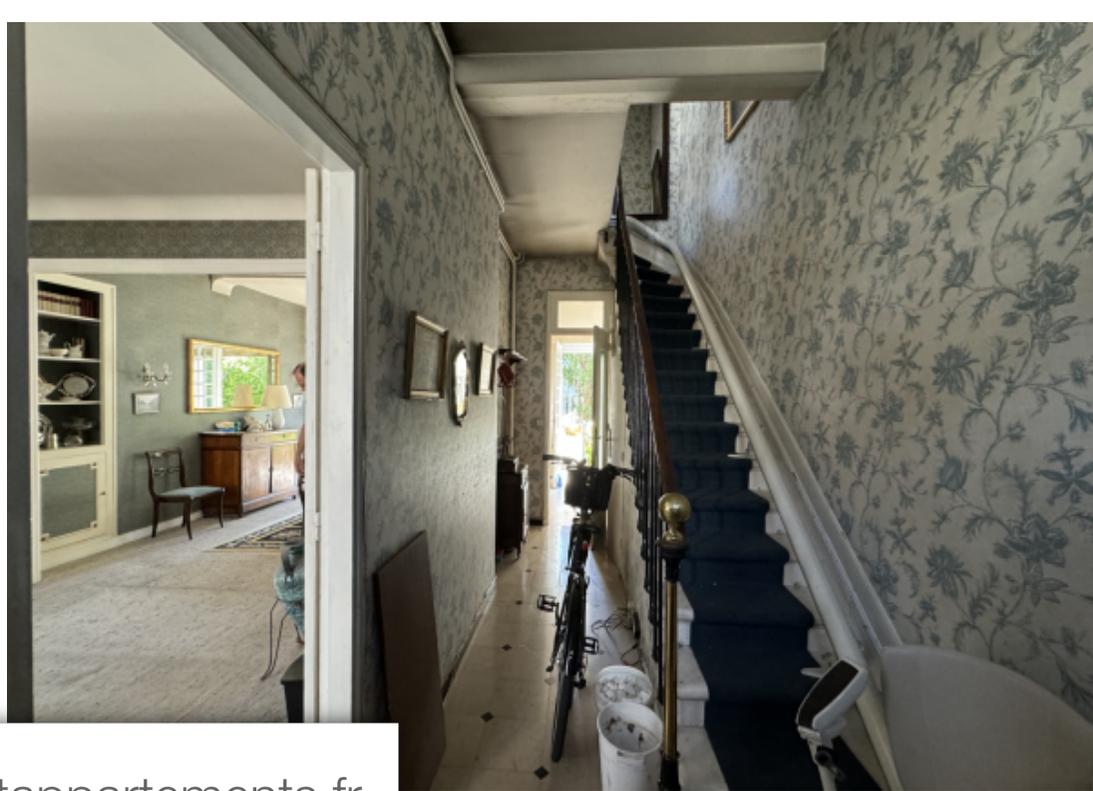
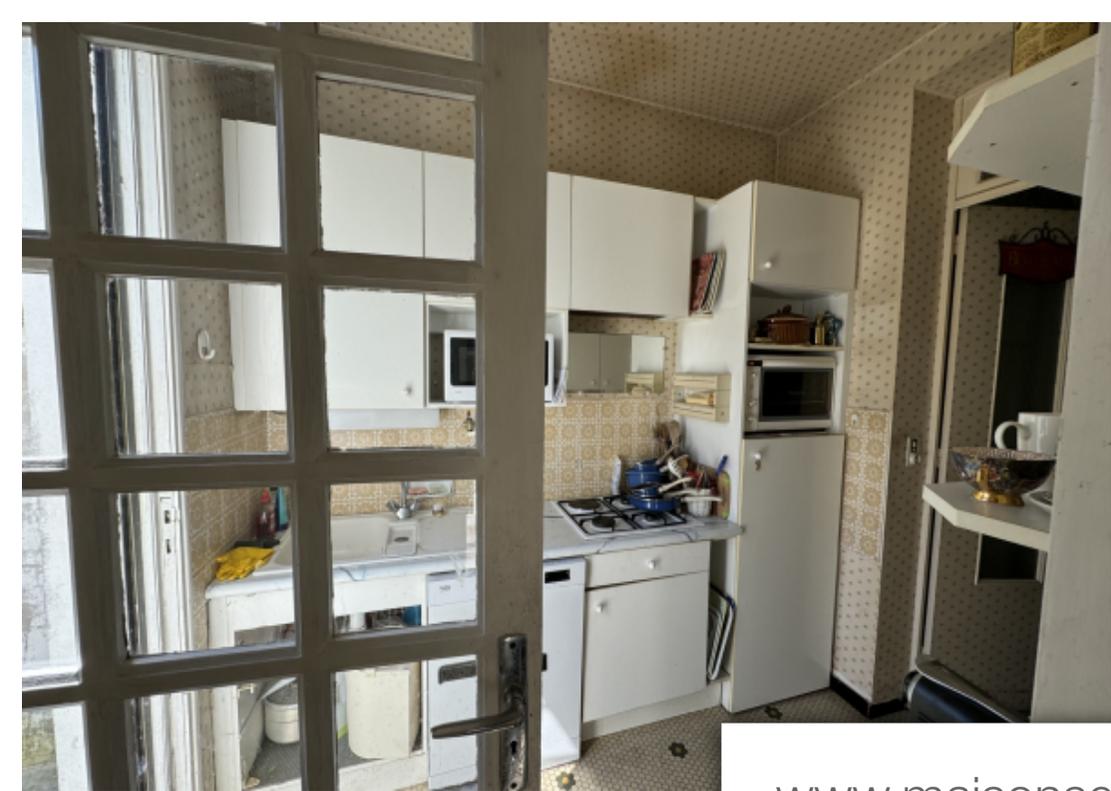
IMMOBILIERE DE LARROCHE BARON

3 rue Charles Chaumet - Bordeaux 33000 - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

