



Pièces	<b>16 Pièces</b>
Superficie	<b>620 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V0187BX</b>
Prix	<b>1 680 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Située à seulement 30 minutes de Bordeaux, John Taylor vous présente en exclusivité cette demeure d'exception. Autrefois résidence d'officiers sous Napoléon, elle a été transformée en une luxueuse habitation moderne, complétée par trois gîtes indépendants, le tout sur plus de 2 hectares. La propriété se compose de trois bâtiments principaux, alliant harmonieusement éléments anciens et confort contemporain. Au rez-de-chaussée de la demeure principale, vous trouverez un magnifique séjour ouvert sur la salle à manger, une cuisine équipée, et une vaste véranda offrant une vue imprenable sur la terrasse, le jardin paysager et la piscine scintillante. À l'étage, quatre chambres, chacune avec salle d'eau à proximité, garantissent confort et intimité. Les annexes, chacune avec une entrée indépendante, abritent trois gîtes destinés à la location : le premier avec trois chambres, le second avec deux chambres, et le troisième avec une chambre. Chaque gîte est entièrement équipé avec un espace de vie comprenant une cuisine, un coin repas et un espace détente. Un espace d'environ 120 m<sup>2</sup>, actuellement non rénové, offre une opportunité supplémentaire pour créer un nouveau gîte, un atelier ou tout ...

## JOHN TAYLOR BORDEAUX

168 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

