



Pièces	7 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	500
Prix	670 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Exclusivite les villas immobilier : sur la commune de arzac, aux portes de bordeaux Métropole, niché au coeur d'un jardin arboré et clos, cette charmante villa de campagne bénéficie en continuité d'un terrain boisé de chênes, de pins et d'un étang. Doté d'un vaste séjour double avec une cheminé insert, d'une cuisine ouverte et entièrement équipé, d'une suite parentale et de 4 chambres dont 3 en rez de chaussé, d'un bureau, de 2 salles d'eau, d'un point d'eau complémentaire avec la chambre en étage, la maison est conçue pour profiter de la vie en famille, entre amis et de la tranquillité qui l'entoure. En extérieur, la piscine spacieuse de 6x13, chauffé et équipé d'un volet, offre une vue imprenable sur les arbres, la nature, l'environnement paisible et reposant. La propriété comprend également une cave et un garage de 80 m2, offrant un potentiel de rénovation créative. Il y a Même de la place pour une éventuelle extension si vous le souhaitez. Enfin, cette villa est énergétiquement autonome grâce à ses panneaux photovoltaïques. Arzac est un village authentique en plein Développement qui propose des écoles, un collège, un centre Médical complet et des commerces locaux pratiques. ...

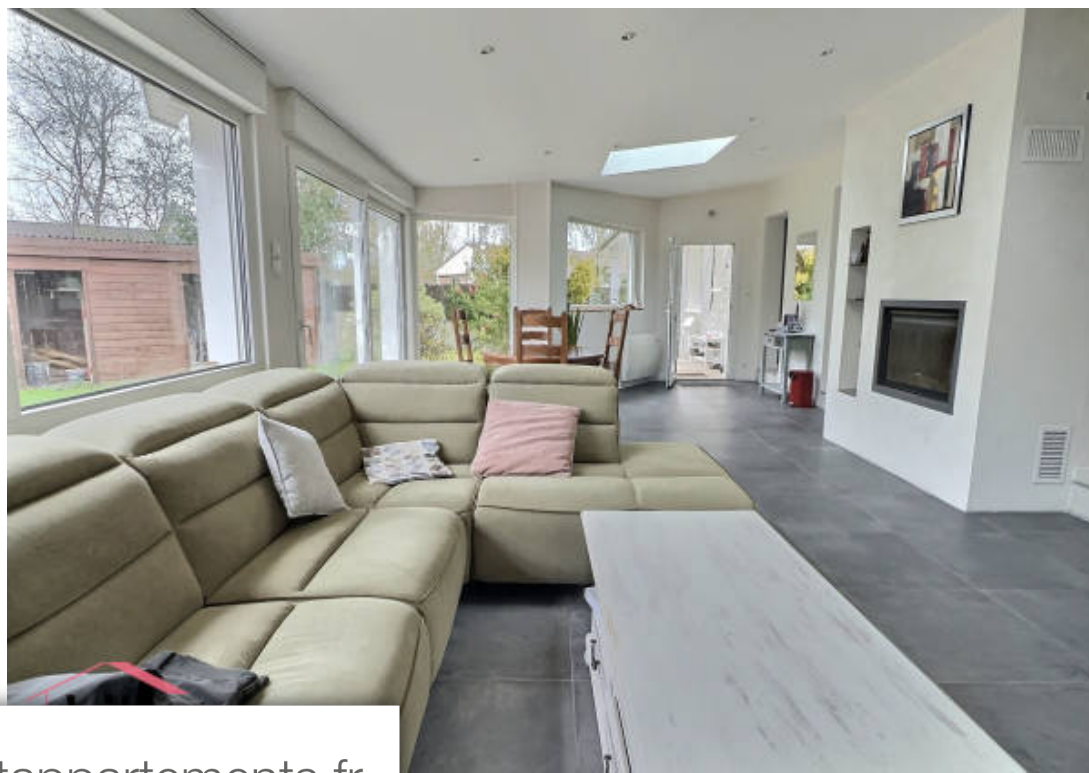
LES VILLAS BORDEAUX ET BASSIN D'ARCACHON

5 Allée des Acacias – Le Bridge – 1er étage - 33700 MÉRIGNAC

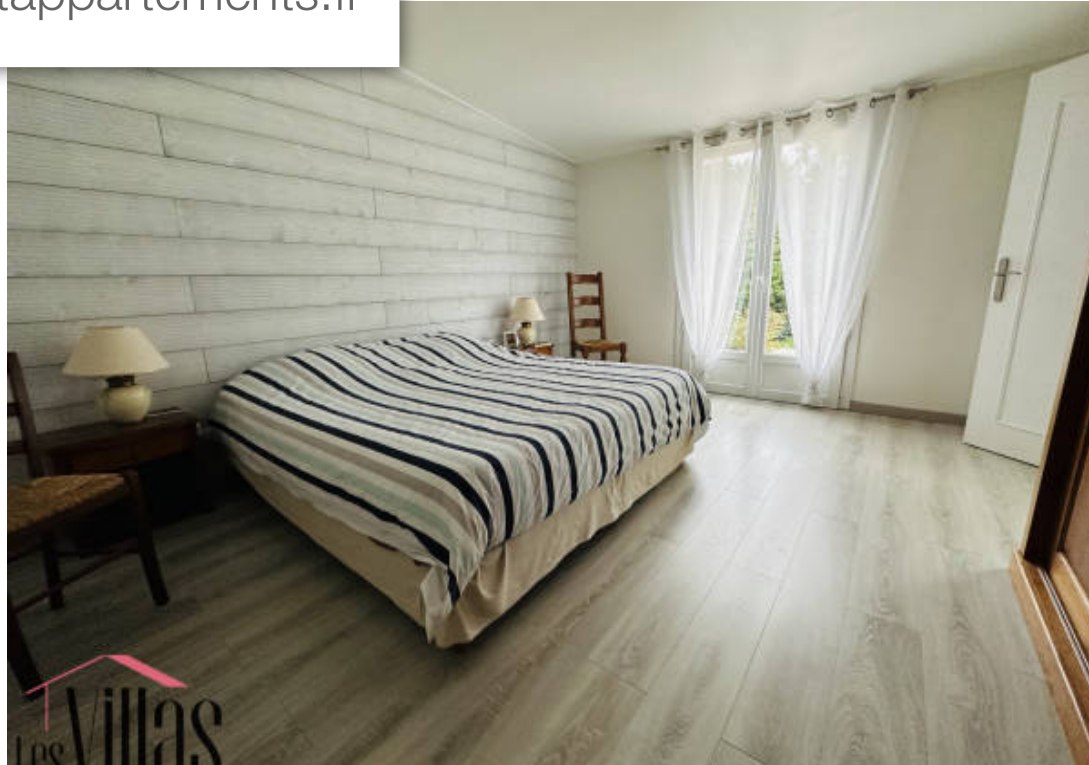
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Les Villas

Les Villas