



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>1371 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MAB1008</b>
Prix	<b>3 850 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Sublime château entièrement rénové, au cœur d'un environnement exceptionnel, datant du milieu du XIXe siècle sous l'époque Napoleon III. Implanté sur un parc de plus de 5 hectares, le château propose 519m<sup>2</sup> de surface habitable et 738m<sup>2</sup> au sol. Dès l'entrée vous serez transporté par les volumes époustouffants, lumineux, des espaces pensés sur mesure, qui desservent dès son imposante entrée; un séjour, salle de billard, salle à manger, cuisine dinatoire et une suite. A l'étage 3 suites, un grand espace de travail, une pièce dressing qui ne saurait que charmer ces dames. Le dernier étage est un espace ouvert, mansardé et rénové qui laissera libre cours à l'imagination. Un couloir de nage et un étang parfont le magnifique parc arboré. Les anciennes écuries offrent 3 appartements, des panneaux solaires installés sur le toit garantissent des rentes annuelles conséquentes. Une partie écurie a été conservée pour les chevaux, ce qui conviendrait aussi en propriété équestre. Deux grands garages peuvent accueillir 4 véhicules. Un ancien poulailler a été transformé en un sublime logement de caractère. Un lieu unique où le temps semble s'arrêter ...Demande de visite virtuelle sur demande.

## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

