



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>193 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SCS1068</b>
Prix	<b>1 140 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Dans une rue très calme, à quelques pas des commerces et des écoles, cette maison familiale en R+1 comprend quatre chambres, un grand séjour ouvrant sur la terrasse, un jardin exposé au sud (piscinable), un double garage et une dépendance de 15 m<sup>2</sup> (pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint). La cuisine séparée (avec buanderie) et la salle à manger s'ouvrent sur le jardin. Il est possible d'ouvrir entre la cuisine et la salle à manger pour créer un espace plus grand. Le premier étage comprend trois chambres et une salle d'eau, ainsi qu'une suite parentale avec salle de bains et dressing. La station de tramway "Saint Augustin" est à 4 minutes à pied.

## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

