



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>151 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>GF1004</b>
Prix	<b>945 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Cette propriété familiale idéalement située à deux pas de l'ensemble scolaire Sainte-Marie, des commerces essentiels et de la ligne A du tramway. Destinée aux connaisseurs exigeants, cette résidence séduit par son atmosphère chaleureuse et ses finitions d'une qualité exceptionnelle. Le jardin, soigneusement aménagé avec un goût exquis, et la magnifique piscine en carrelage offrent une continuité harmonieuse avec l'élégant espace de réception. Cet espace convivial, doté d'une cuisine entièrement équipée, comprend un salon TV et une vaste salle à manger s'ouvrant sur la terrasse, créant ainsi un cadre idéal pour les réceptions. À l'étage, le palier agrémenté de placards dessert la suite parentale, qui inclut une salle de bains privative et un dressing. Deux autres chambres, une salle de douche et des toilettes séparées complètent cet étage, offrant confort et fonctionnalité. Le dernier étage révèle un espace bureau raffiné, une salle de bains et une chambre supplémentaire, parfaite pour accueillir famille et amis dans un cadre intime et élégant. Les nombreux atouts de cette demeure, tels que la qualité irréprochable des matériaux, la disposition fonctionnelle des pièces, les vastes ...

## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

