



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>310 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JL-336A</b>
Prix	<b>2 250 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux-caudéran, l'agence monique lecomte immobilier vous propose à la vente cette belle maison d'architecte de 300 m2 habitable construite en 2007 sur une parcelle de 680m2. Idéalement orienté sans vis-à-vis, vous y accédez via un beau jardin arboré offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Vous disposez au rez-de-chaussé: d'une entré / vestiaire, cuisine semi-ouverte aménagé équipé donnant sur un vaste salon-séjour de 80 m2 avec cheminé baignés de lumière, ouvrant sur la terrasse, la piscine et son pool house aménagé. A l'étage, se trouvent 4 chambres dont 2 suites parentales, 2 ...

*Bordeaux -Caudéran, the Monique Lecomte real estate agency offers for sale this beautiful architect-designed house of approximately 300 m2 of living space built in 2007 on a plot of 680m2. Ideally oriented, you access it via a wooded reception garden. You have on the ground floor: an entrance/cloakroom, a semi-open fitted and equipped kitchen adjoining the large living room of 80 m2 with fireplace bathed in light, with direct access to the terrace and the swimming pool. Upstairs, there are 4 bedrooms, including 2 master suites, two bedrooms share a third bathroom. A basement including a ...*

## **MONIQUE LECOMTE IMMOBILIER**

5 rue Pierre Curie - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

