



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>210 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1440</b>
Prix	<b>1 448 000 €</b>

Bouc-Bel-Air

Maison à vendre (13320)

A 10 minutes au sud d'aix, emplacement recherché pour sa facilité d'accès et sa proximité des écoles (ibs à 1,5 km), très belle bastide récente de 210m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 1017m<sup>2</sup> entièrement paysagé avec piscine chauffée. Très bien agencé, cette maison familiale offre un confortable espace de réception de 75m<sup>2</sup> ouvrant sur le jardin et la piscine, avec une luminosité exceptionnelle: cet espace est composé d'un grand salon avec cheminé insert, d'un large espace salle à manger et d'une cuisine équipé semi-ouverte avec son cellier-buanderie. Chauffage/climatisation réversible. Une family ...

*A 12 minutes au sud aix, emplacement recherché pour sa facilité d'accès et sa proximité des écoles (ibs à 1,5 km), très belle bastide récente de 210m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 1017m<sup>2</sup> entièrement paysagé avec piscine chauffée. Très bien agencé elle offre un séjour de 61 m<sup>2</sup> : grand salon avec cheminé insert, espace salle à manger et cuisine semi-ouverte, cellier-buanderie; une family room : pièce bureau / home cinéma, isolé du séjour par une verrière et une chambre de 20m<sup>2</sup> de plain pied avec sa salle d'eau (actuellement en studio indépendant). A l'étage 4 chambres confortables dont une suite ...*

## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

