



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>359 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1291</b>
Prix	<b>960 000 €</b>

Bozel

Maison à vendre (73350)

Exclusivité RMP. Au coeur du quartier historique de Bozel, la bien connue épicerie puis pizzeria 'La Tour Sarrazine' est à réhabiliter ! Disposant de plusieurs entrées indépendantes et nombreuses ouvertures Sud et Ouest, le bâtiment se prête parfaitement à une transformation / renovation. Obligation de conserver une activité commerciale en rez-de-chaussée. Les combles peuvent être aménagés ou convertis en terrasse ! D'une surface totale de 573 m2 avec diverses annexes (caves, bûcher, chaufferie), dont 360 m2 habitables, ce bien saura satisfaire vos projets et envies grâce à ses nombreuses ...

*In the heart of the historic quarter of Bozel, the well-known grocery store and then pizzeria 'Tour Sarrazine' is to be rehabilitated ! With several entrances and numerous South and West openings, the building lends itself perfectly to a transformation into several apartments or a very large family home, but with an obligation to keep a commercial activity on the street level. The vast attic space can be developed into more habitable surface area, with potential for a roof terrace ! The property offers a total surface area of 573.72 sqm including various annexes, (cellars, woodshed, barn,) of ...*

## **AGENCE RMP IMMOBILIER**

5 rue Emile Machet - 73350 BOZEL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

