



Pièces	10 Pièces
Superficie	265 m²
Référence	5991
Prix	990 000 €

Branville

Maison à vendre (14430)

Au calme de la Côte de nacre, dans un environnement de campagne privilégié. Maison d'architecte en bardage bois de 460m², au volume et au potentiel exceptionnels. Édifié sur un terrain paysager de 6100m² avec mare et rivière. Le parvis de la propriété dessert 3 accès distincts, la maison, un grand bureau et le sous-sol. L'entrée de la maison s'ouvre sur une pièce de vie de 100m², spacieuse et chaleureuse. Volume, luminosité, jolie cheminé à insert, ouvertures généreuses sur les extérieurs, tous les éléments sont réunis pour se laisser charmer instantanément. Le séjour intègre une cuisine américaine équipée, ainsi qu'un vestibule agrémenté d'un toilette séparé. Une mezzanine de 20m² surplombe le salon. Deux escaliers distribuent 5 belles chambres en demi niveaux. Deux sous combles et trois à l'étage inférieur, dont une en suite parentale. Deux pièces d'eau et un dressing complètent cet espace nuit. Sur ce Même niveau, deux très grandes pièces dont une à finir d'aménager, peuvent être envisagées en suite parentale, salle de jeux, bureau... Un grand sous-sol accessible par la maison fait office de buanderie, cellier, cave à vin. En rez-de jardin, un niveau de plus de 100m² à finir ...

ESPACES ATYPIQUES CAEN DEAUVILLE

16 place saint sauveur - 14000 CAEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES