



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>188 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>19545</b>
Prix	<b>624 750 €</b>

Breuillet

Maison à vendre (17920)

Magnifique villa sans vis à vis, 188 m2 sur 2 niveaux, volumes intéressants dotés de charpentes traditionnelles, parcelle de 1019 m2. Au rdc, entré, séjour/salon, cuisine fermé, garage xxl, 2 chambres, bureau, dressing, wc et sde. A l'étage, mezzanine spacieuse, chambre avec sde et wc, petite loggia. Un pool house donnant sur la terrasse de la piscine complète le descriptif, quelques travaux de rafraichissement sont à prévoir. Ce bien vous est présenté par mr christophe thénaud, travailleur indépendant inscrit au registre spécial des agents commerciaux au tribunal de commerce de saintes sous le numéro 751278466 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) contactez MM soubrane lydie 06 63 74 25 51 notre site: agence à royan résidence de la plage et d'angleterre 215 avenue de pontaillac royan 17200 ouvert du lundi au samedi mail



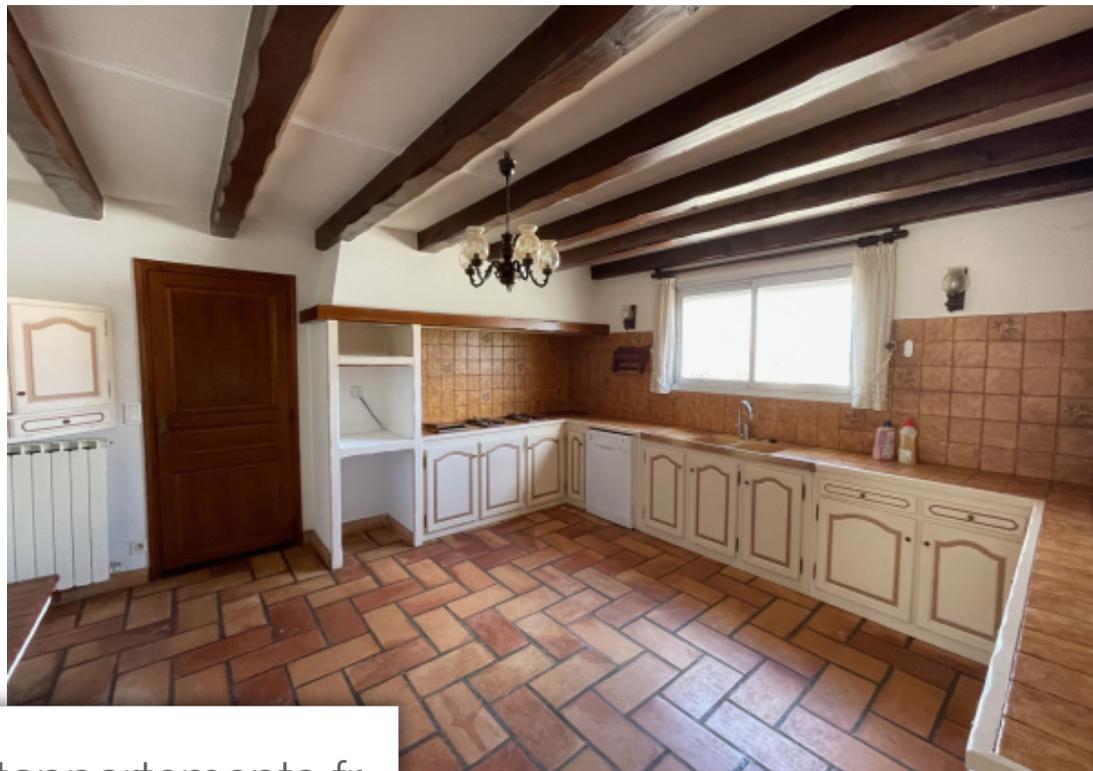
## L'AGENCE DE PONTAILLAC

215 Avenue de PONTAILLAC Résidence de la plage et d'Angleterre - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

