



Pièces	4 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	76479J 265
Prix	450 000 €

Bruges

Maison à vendre (33520)

Bruges tram entre bouscat et lac de bordeaux maison 2016 lumineuse calme 93 m2 jardin 110 m2 3 chambres salle de bains salle d'eau garage(possibilité pièce + de 15 m2) + 2 places de stationnement sur la parcelle ,parfait état tram C 750m liane 15 400m . Luxorimo jolie situation entre le bouscat quartier « la vache » et bordeaux lac (centre de voile du lac à 750 M) pour cette maison mitoyenne d'un seul coté, 3 chambres dont suite parentale , salle de bains , salle d'eau , dressing , 2 wc . Séjour-cuisine 36m2 donnant sur terrasse et beau jardin 110 m2 piscinable , cuisine aménagé équipé, garage de 15 m2 carrelé isolé pouvant servir de pièce complémentaire (bureau, salle de sport ..) , 2 places de stationnement sur la parcelle ; chauffage individuel gaz , taxe foncière 1500 eur . Tram C station « la vache » 750m , liane 15 bus 33 et 35 à 400m, collège ausone 1300m , place ravezies et boulevards 6 minutes à Vélo et 15 minutes en bus , lac de bordeaux 750m . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) réf : 76479

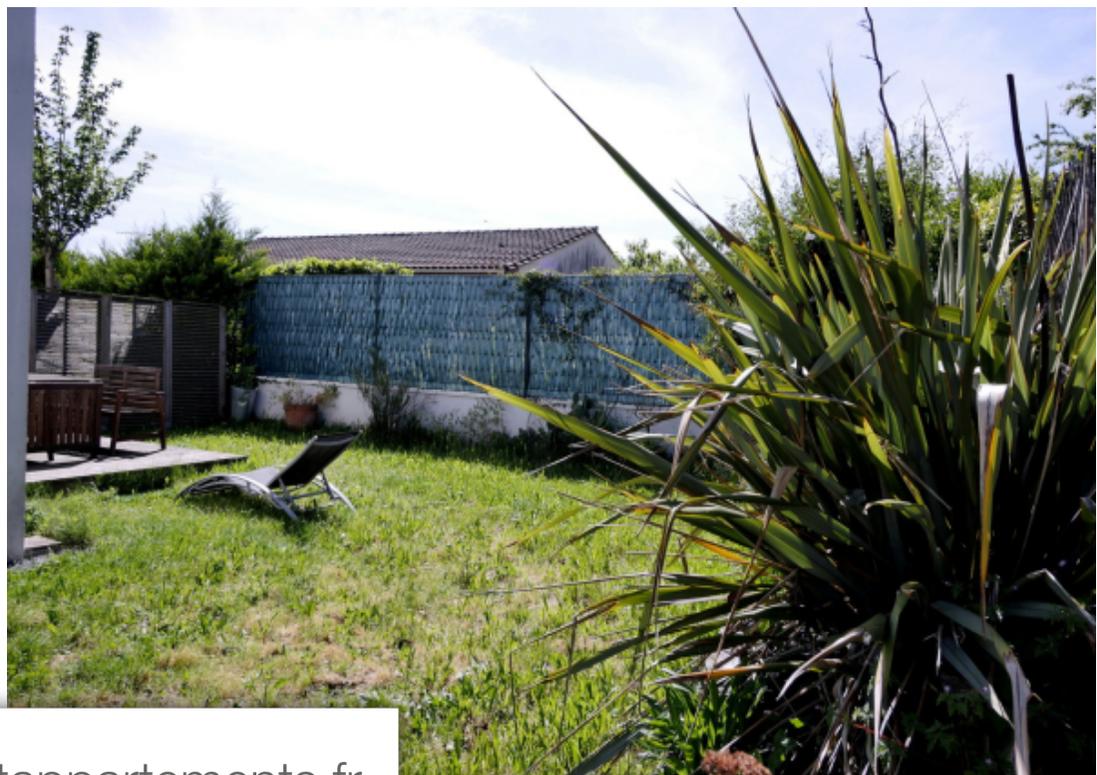
LUXORIMO

155, avenue d'Eysines - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

