



Pièces	4 Pièces
Superficie	97 m²
Référence	5158d
Prix	255 000 €

Cabestany

Maison à vendre (66330)

Exclusivité - a cabestany (66330), à MI chemin entre le littoral et la frontière espagnole, nous vous présentons cette maison de 4 pièces de 97 m² environ de surface habitable sur une parcelle de 343 m². Cette maison chaleureuse et de bon standing dispose d'un étage. Elle a été construite en 1979 et s'agence comme suit : au rez-de-chaussé, l'entré accède à la cuisine, le séjour de 30 m² ouvert sur le jardin, et un wc indépendant. A l'étage : l'espace nuit propose trois chambres de 8 m² à 15 M², un dressing, une salle de bains ainsi qu'un placard. Elle est en excellent état général avec un intérieur en très bon état. La fibre optique y est installé. Un garage et une place de parking sont prévus pour garer votre Véhicule. Le collège pau casals, le campus dragons catalans et l'école élÉmentaire jacques prévert se trouvent à moins de 10 minutes à pied, tout comme deux structures d'accueil pour les tout-petits. Côté transports, il y a deux gares (perpignan et elne) à moins de 10 minutes en voiture. l'autoroute a9, la nationale n116 et l'aéroport perpignan-rivesaltes sont accessibles à moins de 10 km et perpignan est situé à 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma ...

RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN SUD

2 Rue De La Cigale D'or - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

